

GUIDA OPERATIVA e DOCUMENTAZIONE A COMPIEGO

DELLA DOMANDA DI CONTRIBUTO BANDO 2022 PER INTERVENTI DI RECUPERO E RIPRISTINO DI MURATURE DEI SISTEMI AGRICOLI TERRAZZATI TRADIZIONALI. INTERVENTI DEI PRIVATI (deliberazione della Giunta provinciale n. 1288 di data 15/07/2022)

CONTRIBUTO – CONDIZIONI

Possono richiedere il contributo SOLO privati, ovverosia:

- persone fisiche
- aziende agricole/titolatri di partita iva agricola e altre imprese.

Il bando si rivolge ai proprietari o titolari di altri diritti reali (quali ad esempio usufrutto) di muretti tradizionali dei sistemi agricoli terrazzati che intendono effettuare lavori di recupero e ripristino (tramite ditta o in economia).

Nel caso in cui si volesse sistemare anche l'area di terreno direttamente collegata al ripristino del muretto, si può beneficiare di un'ulteriore quota di contributo.

Ai fini della concessione del contributo, dopo la scadenza dei termini (15 settembre 2022) si procederà, in ordine cronologico a concedere il contributo per le domande complete e corrette. Per le domande che necessitano di integrazioni, l'ordine cronologico di concessione tiene conto della data dell'ultima integrazione completa.

L'importo che verrà concesso è **fisso** (NON è direttamente proporzionale ai metri quadrati che si intendono ripristinare o alla spesa che si intende sostenere) e varia:

- a seconda della tipologia di lavorazione:
 - MURO A SECCO: Recupero o ripristino di muratura, curva od obliqua, costituita da pietrame sia in fondazione sia in elevazione, seguendo le tipologie costruttive, litologiche, di lavorazione dei medesimi manufatti presenti in zona
 - MURO A SECCO anche con uso di leganti NON VISIBILI (*quali calce/calce idraulica*), la ricostruzione dei tratti di muro avviene con paramento in pietrame di recupero a fuga profonda; il calcestruzzo è eventualmente utilizzato per la parte a monte del paramento, in modo da non risultare visibile; a monte della muratura è previsto un idoneo sistema di drenaggio, per evitare l'accumulo delle acque di infiltrazione, da effettuarsi con riempimento a tergo della muratura di materiale arido drenante e tubi in pvc da mantenere arretrati rispetto al paramento. Il tratto murario da ripristinare dovrà mantenere le sue caratteristiche originarie, non potranno quindi essere modificati il suo assetto (con particolare riferimento all'altezza) e la tipologia della pietra.
- E della metratura minima:
 - almeno 9 metri quadrati e fino a 20,99 metri quadrati di superficie muraria
 - almeno 21 metri quadrati di superficie muraria.

È possibile aggiungere un'ulteriore quota di contribuzione se si sistema l'area di terreno collegata. L'importo è diversificato in due quote fisse a seconda della metratura di muro ripristinato

La tabella sotto riportata indica gli importi fissi collegati:

SUPERFICIE MURARIA OGGETTO DI INTERVENTO DI RECUPERO O RIPRISTINO (mq)	MURO A SECCO realizzato anche con uso di leganti NON VISIBILI (calce/calce idraulica)	MURO A SECCO	SISTEMAZIONE DEL TERRENO CIRCOSTANTE, - eventuale ad integrazione
almeno 9 mq di superficie muraria oggetto di intervento di recupero o ripristino (anche su più tratti murari) e fino a 20,99 mq	€ 1.000,00	€ 1.500,00	€ 200,00
almeno 21 mq di superficie muraria oggetto di intervento di recupero o ripristino (anche su più tratti murari)	€ 2.500,00	€ 3.500,00	€ 500,00

Il termine per ultimare i lavori è stabilito **entro dodici mesi** dalla data della concessione.

Il contributo non è cumulabile con altri aiuti aventi le stesse finalità per gli stessi interventi e per le stesse particelle chiesti/ricevuti negli ultimi 10 anni.

Ogni richiedente può effettuare una sola domanda e una particella non può essere oggetto di più domande di contributo da parte di diversi richiedenti. Qualora l'intervento riguardasse più particelle, le stesse sono elencate nella medesima domanda restando fermo il limite di contributo previsto. Nel caso di richiesta da parte di più proprietari di una stessa particella, il contributo sarà suddiviso in parti uguali tra gli aventi diritto.

La presentazione della domanda di contributo dovrà avvenire

a partire dal 21 luglio 2022 e fino al 15 settembre 2022 (ore 23.59.59)

ESCLUSIVAMENTE nelle seguenti modalità:

- trasmissione **a mezzo posta elettronica (certificata e non) esclusivamente alla casella** "serv.urbanistica@pec.provincia.tn.it;
- trasmissione al Servizio Urbanistica e tutela del paesaggio a mezzo raccomandata con ricevuta di ritorno; in tal caso fa fede il timbro dell'ufficio postale accettante;
- presentazione della domanda cartacea mediante consegna a mano presso il Servizio Urbanistica e tutela del paesaggio (dal lunedì al venerdì dalle 9.00 alle 12.00) o presso gli sportelli di assistenza e di informazione al pubblico della Provincia autonoma di Trento decentrati sul territorio.

GUIDA PER LA COMPILAZIONE DELLA DOMANDA

Questa guida si compone di una serie di indicazioni al fine di predisporre la documentazione necessaria da allegare alla domanda di contributo.

Qualora dopo aver letto questa guida vi fosse la necessità di ulteriori chiarimenti si invita ad inoltrare il quesito all'indirizzo email serv.urbanistica@provincia.tn.it oppure recuperocentristorici@provincia.tn.it.

Nel caso la domanda fosse presentata da più richiedenti (più di due persone fisiche e/o più di una ditta) risulta necessario compilare il modello integrativo con individuati i richiedenti ulteriori.

SI EVIDENZIA che NEL MODELLO PRINCIPALE le parti contrassegnate dai due asterischi ** sono obbligatori PENA INAMMISSIBILITÀ al contributo.

Le informazioni obbligatorie sono:

- comune catastale, comune amministrativo e numero particella fondiaria sulla quale si intende effettuare l'intervento oggetto di contributo
- metri quadri di muratura su cui si interviene
- DOCUMENTAZIONE TECNICA DA ALLEGARE: estratto mappa catastale con individuazione della particella e del bene oggetto di intervento, indicando lunghezza e altezza del/dei tratto/i murario/i (vedi allegato II)
- DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA A COLORI per individuare l'intervento da effettuare

A pagina 3 della domanda è possibile indicare un indirizzo di **posta elettronica certificata (PEC)** da utilizzare come **domicilio digitale per la corrispondenza** relativamente alla domanda di contributo. Tale indirizzo non può essere un indirizzo di posta elettronica comune in quanto non permette la possibilità di verificare la ricezione delle comunicazioni. Pertanto, qualora non si possedesse un indirizzo PEC il mezzo di comunicazione principale sarà la posta cartacea raccomandata, con la possibilità di anticipare via e-mail la nota. È possibile eventualmente indicare un indirizzo PEC di una persona diversa dal richiedente.

ALLEGATO I. Dichiarazione di ciascun richiedente

In questo allegato ciascun richiedente dichiara di possedere i requisiti soggettivi e oggettivi per poter far domanda di contributo tra cui:

- la titolarità del diritto di proprietà o di altro diritto reale di godimento (comproprietà, usufrutto, nuda proprietà, ecc. così come iscritti al libro fondiario - tavolare) sul bene oggetto di contributo; nel caso di diritto in comune (es. comproprietà) inserire la propria parte in termini percentuali (es: 100%, 50%, 25%, ecc.);
- avere il diritto di realizzare i lavori:
 - non vi sono vincoli che ostacolano la realizzazione;
 - si è in possesso dell'assenso di altri titolari di diritti per la realizzazione dei lavori;
 - si è in possesso di eventuali pareri e autorizzazioni tecnici necessari: si possono presentare anche in sede di rendicontazione.

l'intervento deve essere conforme urbanisticamente, in materia edilizia eccetera e deve rispettare le modalità costruttive locali e le caratteristiche delle murature esistenti in quella determinata zona del territorio trentino dove il bene è situato;

Il richiedente presenta domanda come **persona fisica** se:

- NON è imprenditore
- è imprenditore ma gli interventi per i quali è richiesto il contributo non riguardano l'attività d'impresa.

Se invece l'intervento oggetto di contributo **rientra a tutti gli effetti nell'attività imprenditoriale (in particolare quella agricola, anche non prevalente)**, la domanda è richiesta in qualità di titolare della ditta medesima e in questo caso si applicano le disposizioni degli aiuti di stato in regime de minimis.

A seconda del settore di attività si diversificano i limiti entro i quali si può accedere a sovvenzioni pubbliche nel corso di tre esercizi finanziari (l' esercizio finanziario di concessione del contributo e i due anni precedenti). Allo stato attuale per le imprese agricole l'importo massimo è pari a 25.000 euro (100.000 euro per le imprese di trasporto, 30.000 per le imprese della pesca e dell'acquacoltura, 200.000 euro per tutte le altre imprese).

Di seguito si allega il modello di Allegato I da compilare per rendere tutte le dichiarazioni necessarie ai fini di ottenere il contributo per il recupero/ripristino di murature dei sistemi agricoli terrazzati tradizionali – Bando 2022

ALLEGATO I – Dichiarazione di ciascun richiedente

BANDO 2022 PER INTERVENTI DI RECUPERO E RIPRISTINO DI MURATURE DEI SISTEMI AGRICOLI TERRAZZATI TRADIZIONALI. Interventi dei privati.

(L.P. 4 agosto 2015, n. 15, art. 72, comma 2 lettera b); deliberazione G.P. n. 1288 dd. 15/07/2022)

Il sottoscritto / La sottoscritta

cognome nome

ai sensi dell'articolo 47 del d.P.R. 445/00, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'articolo 76 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, nonché della decadenza dai benefici conseguenti al provvedimento eventualmente emanato sulla base della dichiarazione non veritiera, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto di taluna delle dichiarazioni rese (art. 75 d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

DICHIARA

Di essere titolare

del diritto di **proprietà esclusiva**

di **altro diritto reale** ¹ nella percentuale del %

sul bene oggetto di contributo contrassegnato dalla/e p.f/pp.ff.

sita/e nel Comune catastale di

del Comune amministrativo di ;

Che nel contenuto di tale diritto rientra anche la possibilità di realizzazione dei lavori oggetto della presente domanda;

Di essere in possesso dei requisiti soggettivi per poter contrarre con la PUBBLICA AMMINISTRAZIONE ai sensi degli articoli 32 ter e 32 quarter del codice penale e, ai sensi della vigente normativa in materia antimafia, nei propri confronti non sussistono le cause di divieto, di decadenza e di sospensione previste dall'art. 67 del D.Lgs. n. 159/2011 e successive modifiche;

che non sussistono vincoli iscritti al libro fondiario che abbiano creato/creino impedimento alla realizzazione dell'intervento richiesto;

che l'intervento rispetta gli strumenti urbanistici, le norme in materia edilizia, eventuali autorizzazioni in materia di tutela del paesaggio e di vincolo idrogeologico e ogni altro atto necessario e è effettuato secondo le eventuali prescrizioni impartite dagli organi competenti in materia;

¹ Indicare se comproprietà, usufrutto, nuda proprietà, etc.

che l'intervento è eseguito nel rispetto delle modalità costruttive locali, con impiego di materiale lapideo che assicura le caratteristiche litologiche e le modalità di posa in opera delle murature dei terrazzamenti esistenti;

EVENTUALE: che si sono ottenuti le seguenti autorizzazioni / i seguenti pareri:

Soggetto competente	Oggetto	Data	numero

di essere a conoscenza dell'art. 9 della Deliberazione della Giunta Provinciale n. 1288 dd. 15/07/2022 riguardante VINCOLI, CONTROLLI E DECADENZA del contributo;

di essere consapevole che quanto dichiarato e ogni documento collegato può essere soggetto a controllo.

SOGGETTO RICHIEDENTE

di non essere imprenditore

di essere titolare di **impresa agricola**, anche individuale, o essere in possesso di **partita iva agricola** (esercitare attività agricola anche a carattere non prevalente) ai sensi del Regolamento (UE) n. 1408/2013 e ssmm relativo all'applicazione degli articoli 107 e 108 del trattato sul funzionamento dell'Unione europea degli aiuti "*de minimis*" nel settore agricolo

di operare in altra impresa a carattere prevalente/non prevalente (specificare un'alternativa) nel seguente settore (si sensi del Regolamento (UE) n. 1407/2013 e ssmm relativo all'applicazione degli articoli 107 e 108 del trattato sul funzionamento dell'Unione europea degli aiuti "*de minimis*") e gli interventi per i quali è richiesto il contributo:

riguardano l'attività d'impresa

non riguardano l'attività d'impresa

SI IMPEGNA

ad ultimare i lavori entro e non oltre 12 mesi dalla data della concessione del contributo;

a comunicare qualsiasi variazione in merito alle informazioni e dati forniti in relazione al procedimento in oggetto;

Data e luogo,

FIRMA DEL RICHIEDENTE

ALLEGATO II. Documentazione tecnica

RIPRISTINO DEL MURO:

Il/I richiedente/i allega/no quale documentazione MINIMA l'estratto della mappa catastale della particella indicando la posizione, la lunghezza e i punti di rilevazione dell'altezza del tratto murario da ripristinare.

Con riferimento al muro oggetto di intervento si richiedono i punti di rilevazione della lunghezza e dell'altezza al fine di verificare l'area oggetto di contributo.

EVENTUALE SE RICHIESTA LA SISTEMAZIONE DELL'AREA COLLEGATA:

Indicare nello stesso estratto mappa l'eventuale sistemazione del terreno da ripristinare evidenziando l'area interessata.

ALLEGATO III. Documentazione fotografica

Il/I richiedente/i allega/no adeguata ed esaustiva documentazione fotografica **A COLORI** del bene oggetto di intervento che rappresenti il tratto murario da ripristinare. Le fotografie devono permettere di avere sia una visione complessiva, sia elementi di dettaglio tali da far comprendere la pre-esistenza del muro e la sua consistenza attuale.

Le fotografie da allegare devono essere almeno 2 preferibilmente in formato pdf

Nel caso in cui si intenda anche ripristinare l'area di terreno collegata alle murature, si chiede di allegare almeno 1 fotografia della predetta area.

La documentazione fotografica deve essere collegata ai punti di rilevazione indicati negli estratti catastali dell'allegato II. Nelle fotografie è necessario indicare i punti di rilevazione dell'altezza e della lunghezza della muratura corrispondenti a quelli indicati nell'Allegato II (estratto catastale).

ALLEGATO V. Delega degli altri proprietari e assenso ai lavori

Ciascun proprietario o titolare di altro diritto reale (comproprietario, usufruttuario, nudo proprietario, titolare di abitazione, eccetera) che non richiede contributo DEVE dare l'assenso ai lavori e delegare il/i richiedente/i a ricevere il contributo per l'intervento oggetto della domanda.

Di seguito si allega una traccia di modello quale ausilio per la stesura di quello da presentare:

ALLEGATO V

BANDO 2022 PER INTERVENTI DI RECUPERO E RIPRISTINO DI MURATURE DEI SISTEMI AGRICOLI TERRAZZATI TRADIZIONALI. Interventi dei privati.
(L.P. 4 agosto 2015, n. 15, art. 72, comma 2 lettera b); deliberazione G.P. n. 1288 dd. 15/07/2022)
ASSENSO COMPROPRIETARI E DELEGA RICEVIMENTO CONTRIBUTO

In caso di persona fisica

Il sottoscritto / La sottoscritta

cognome		nome																		
nato a		prov		il		residente a		prov												
indirizzo					n.		CAP		tel											
codice fiscale																				

In caso di azienda – impresa/titolare di partita iva agricola

Il sottoscritto / La sottoscritta

cognome		nome																		
nato a		prov		il		residente a		prov												
indirizzo					n.		CAP		tel											
codice fiscale																				

Nella sua qualità di:

- titolare dell'impresa individuale
- legale rappresentante della società / impresa collettiva

--

(indicare la corretta denominazione/ragione sociale)

Forma giuridica della società/ente

--

con sede a		prov		in via/piazza																
n.		CAP		tel																
codice fiscale																				
partita iva																				
e-mail					pec															
operante nel settore																				

in qualità di **comproprietario/a – titolare di altro diritto reale** delle seguenti particelle fondiarie

--

(indicare p.f./pp.ff., Comune Catastale e diritto reale di cui si è titolare ovvero comproprietà)

sottoscrive la presente istanza come **assenso** alla realizzazione dell'intervento in **oggetto**;

DELEGA

il signor

cognome		nome																	
nato a		prov		il		residente a		prov											
indirizzo						n.		CAP		tel									
codice fiscale																			

a ricevere il contributo “Bando 2022 per interventi di recupero e ripristino di murature dei sistemi agricoli terrazzati tradizionali. Interventi dei privati.” riferito alle particelle sopra indicate senza obiezione alcuna.

Data e luogo

--

Firma

--

ALLEGATO VI. Informativa privacy

Allegare l'informativa privacy sottoscritta da ciascun richiedente, dall'eventuale progettista e da chi dà l'assenso ai lavori e la delega a ricevere il contributo.

Sul sito è rinvenibile il modulo aggiornato del Servizio Urbanistica e Tutela del paesaggio:

ALLEGATO VII. copie fotostatiche carte di identità

Allegare copia fotostatica di valido documento di identità di ciascun richiedente, dell'eventuale progettista e di chi dà l'assenso ai lavori e la delega a ricevere il contributo. La copia del documento di identità può non essere allegata in caso di firma digitale del/dei richiedente/i.

ALLEGATO VIII. EVENTUALE

Specificare ogni altro eventuale allegato che si ritiene utile per la domanda di contributo (preventivi di spesa, relazione dell'intervento, specificazioni sui materiali, progetti, ecc.).