Ufficio Stampa della Provincia autonoma di Trento
Piazza Dante 15, 38122 Trento
Tel. 0461 494614 - Fax 0461 494615
uff.stampa@provincia.tn.it

COMUNICATO n. 2438 del 28/08/2013

Fra pochi giorni scadono i bandi di locazione di tre unità immobiliari

ITEA AFFITTA 3 LOCALI AD USO COMMERCIALE NEI COMUNI DI TRENTO E TIONE

Sono situati in viale dei Tigli a Trento, in via don Lorenzo Guetti a Campotrentino (Trento) e in via Condino nel comune di Tione di Trento, i locali a destinazione ufficio/studio e/o negozio che Itea Spa intende mettere all'asta per offrirli in locazione. Le scadenze per la presentazione delle domande sono a partire dal 3 al 9 settembre 2013. Gli importi dei canoni mensili a base d'asta variano da un minimo di 190 ad un massimo di 621 euro più Iva.-

Ultimi giorni per chi fosse interessato a partecipare alle tre aste pubbliche bandite da Itea per affittare alcuni locali a destinazione commerciale di sua proprietà: l'offerta complessivamente si compone di tre distinte unità immobiliari dislocate nel comune di Trento, nel quartiere di Campotrentino (TN) e a Tione di Trento da adibire ad ufficio/studio o negozio. Si tratta di locali ad uso commerciale con superfici che oscillano tra 55,04 mq a 72,00 mq. Inoltre, i locali sono dotati di annessi ingressi e servizi igienici e, nel caso dell'unità di Trento in viale dei Tigli, vi sono anche a disposizione del locatario un ripostiglio ed una cantina ubicata al piano interrato. Le scadenze per la presentazione delle domande sono a partire dal 3 al 9 settembre 2013 (si vedano i singoli bandi alla seguente pagina web: http://www.itea.tn.it/immobiliare/aste_pubbliche).
L'offerta deve indicare il canone mensile che il concorrente è disposto a corrispondere per l'affitto dell'unità immobiliare. Coloro che sono interessati alla locazione sono invitati a partecipare alla gara presentando offerta esclusivamente in aumento sul canone base mensile ed il canone offerto è inteso al netto di Iva e dell'imposta di registro.
Descrizione immobili commerciali e scadenze per la presentazione delle offerte:

BANDO DI ASTA PUBBLICA PER LA LOCAZIONE DELL'IMMOBILE SITO A TIONE DI TRENTO, Via Condino, 4 - p.m. 10 sub 10 della p.ed. 2617 C.C. Tione
Composizione: l'unità ha una superficie totale di mq. 63,02 così ripartita: negozio di mq. 41,25, negozio di mq. 15,26, servizi igienici ed anti WC di mq. 6,51 totali.
Classe energetica provvisoria: B – EPgl = 56,96 kWh/m2 anno
Importo base d'asta: 429,00 euro/mensili più Iva.
Scadenza presentazione offerte: Martedì 3 Settembre 2013 – ore 12.00

BANDO DI ASTA PUBBLICA PER LA LOCAZIONE DELL'IMMOBILE SITO A CAMPOTRENTINO (TN), Via don Lorenzo Guetti, 5 - p.m. 42 sub 42 della p.ed. 6912 C.C.
Composizione: l'unità ha una superficie totale di mq. 55,04 così ripartita: negozio di mq. 47,48, servizi igienici ed anti WC di mq. 7,56 totali. Portico di mq. 3,43.
Classe energetica provvisoria: C+ – EPgl = 20,29 kWh/m3 anno
Importo base d'asta: 190,00 euro/mensili più Iva.
Scadenza presentazione offerte: Martedì 3 Settembre 2013 – ore 12.00

BANDO DI ASTA PUBBLICA PER LA LOCAZIONE DELL'IMMOBILE SITO A TRENTO, Viale dei Tigli, 18 - 30 - sub 51 della p.ed. 6144 C.C. Trento

Composizione: l'unità ha una superficie totale di mq. 72 così ripartita: negozio di mq. 62,38, ripostiglio, servizi igienici ed anti WC di mq. 9,38 totali. Ha di pertinenza una cantina di mq. 23,49 ubicata al piano interrato.
Classe energetica: D – EPgl = 49,20 kWh/m3 anno
importo base d'asta: 621,00 euro/mensili più Iva.
Scadenza presentazione offerte: Lunedì 9 Settembre 2013 – ore 12.00

Cosa bisogna fare per partecipare?
Coloro che sono interessati all'affitto di un locale ad uso commerciale sono invitati a partecipare alla gara presentando offerta esclusivamente in aumento sul canone base stabilito (importo a base d'asta). Per partecipare alla gara il concorrente deve far pervenire la propria offerta e la documentazione ad essa allegata entro e non oltre la data e l'ora riportate nei singoli bandi di asta pubblica.
La documentazione necessaria è disponibile nella pagina delle Aste pubbliche del sito web: http://www.itea.tn.it/immobiliare/aste_pubbliche
Per maggiori informazioni: Settore Utenti - Ufficio Back Office tel. 0461/803292 | fax 0461/803123; e-mail: localicommerciali@itea.tn.it
(an) -

()