Ufficio Stampa della Provincia autonoma di Trento
Piazza Dante 15, 38122 Trento
Tel. 0461 494614 - Fax 0461 494615
uff.stampa@provincia.tn.it

COMUNICATO n. 186 del 30/01/2014

Una nota dell'assessore all'Urbanistica Carlo Daldoss

ITEA: NON AUMENTI MA RIALLINEAMENTO DEI CANONI

In merito alle segnalazioni di alcuni inquilini Itea, relative ad un aumento dei canoni di affitto, l'Assessorato provinciale alla Coesione territoriale, Urbanistica, Enti locali ed Edilizia abitativa sottolinea che con gennaio è entrato a pieno regime il sistema di determinazione dei canoni introdotto dalla legge del 2005 in materia di edilizia pubblica. Di fatto il sistema di calcolo, che trova già applicazione ai contratti stipulati dal 1 gennaio 2008 in poi, viene esteso a tutti i nuclei che erano inquilini Itea prima della riforma, portando così ad una equiparazione di tutti i contratti di locazione in essere.-

"Non si tratta, quindi, di aumenti dei canoni di locazione - spiega l'assessore Carlo Daldoss - ma di un riallineamento di tutti i contratti, e quindi di tutti i canoni versati dai circa 10.000 inquilini Itea. Il meccanismo era già previsto all'epoca del varo della riforma, che conteneva una clausola di salvaguardia per gli inquilini che avevano già ottenuto un alloggio prima del 2008. Il nuovo calcolo, peraltro, ha comportato degli aumenti ma anche delle riduzioni di canone".

Allegato: dichiarazione audio dell'assessore Carlo Daldoss -

()