Ufficio Stampa della Provincia autonoma di Trento
Piazza Dante 15, 38122 Trento
Tel. 0461 494614 - Fax 0461 494615
uff.stampa@provincia.tn.it

COMUNICATO n. 482 del 04/03/2014

Pubblicati i bandi per la locazione di 5 unità immobiliari a Trento, Cadine e Riva del Garda

BANDI DI ASTA PUBBLICA: ITEA SPA AFFITTA 5 LOCALI AD USO COMMERCIALE

Sono situati in via San Marco a Trento, in via di Coltura a Cadine e in piazzetta San Rocco a Riva del Garda, i locali a destinazione negozio e/o laboratorio che Itea Spa intende mettere all'asta per offrirli in locazione. Le scadenze per la presentazione delle domande sono a partire dal 2 al 10 aprile 2014. Gli importi dei canoni mensili a base d'asta variano da un minimo di 252,00 € ad un massimo di 1.247,00 € più Iva.-

Itea Spa bandisce cinque aste pubbliche per affittare alcuni locali a destinazione commerciale di sua proprietà: l'offerta complessivamente si compone di 5 unità immobiliari dislocate nei comuni di Trento, sobborgo di Cadine e Riva del Garda da adibire a negozio e/o laboratorio. Si tratta di locali ad uso commerciale con superfici che oscillano tra 25,00 mq a 132,00 mq. Inoltre, i locali sono dotati di annessi ingressi, ripostiglio e servizi igienici. Le scadenze per la presentazione delle domande sono a partire dal 2 al 10 aprile 2014 (si vedano i singoli bandi alla seguente pagina web: http://www.itea.tn.it/immobiliare/aste_pubbliche).
L'offerta deve indicare il canone mensile che il concorrente è disposto a corrispondere per l'affitto dell'unità immobiliare. Coloro che sono interessati alla locazione sono invitati a partecipare alla gara presentando offerta esclusivamente in aumento sul canone base mensile ed il canone offerto è inteso al netto di Iva e dell'imposta di registro.

Descrizione immobili commerciali e scadenze per la presentazione delle offerte:

BANDO DI ASTA PUBBLICA PER LA LOCAZIONE DELL'IMMOBILE SITO A TRENTO – Via San Marco, 32 - p.m. 12 sub 12 della p.ed. 6894 C.C.
L'unità ha una superficie totale di mq. 44 così ripartita: vano principale di mq. 40, antibagno e servizi.
Classificazione energetica: D – EPgl = 36,68 kWh/m3 anno
importo base d'asta: 570,00 euro
scadenza presentazione offerte: Mercoledì, 9 Aprile, 2014 – ore 12:00
data della gara: Giovedì, 10 Aprile, 2014 – ore 11:00

BANDO DI ASTA PUBBLICA PER LA LOCAZIONE DELL'IMMOBILE SITO A TRENTO – Via San Marco, 30 - p.m. 13 sub 13 della p.ed. 6894 C.C.
L'unità ha una superficie totale di mq. 104 così ripartita: vano principale di mq. 74, magazzino di mq. 20, retro negozio, antibagno e servizi.
Classificazione energetica: D – EPgl = 46,34 kWh/m3 anno
importo base d'asta: 1247,00 euro
scadenza presentazione offerte: Martedì, 1 Aprile, 2014 - ore 12:00
data della gara: Mercoledì, 2 Aprile, 2014 – ore 11:00

BANDO DI ASTA PUBBLICA PER LA LOCAZIONE DELL'IMMOBILE SITO A TRENTO – Via San Marco, 28 - p.m. 14 sub 14 della p.ed. 6894 C.C.
L'unità ha una superficie totale di mq. 25 così ripartita: vano principale di mq. 22, antibagno e servizi.
Classificazione energetica: F – EPgl = 73,82 kWh/m3 anno
importo base d'asta: 252,00 euro

scadenza presentazione offerte: Martedì, 1 Aprile, 2014 - ore12:00
data della gara: Mercoledì, 2 Aprile, 2014 – ore 10:40

BANDO DI ASTA PUBBLICA PER LA LOCAZIONE DELL'IMMOBILE SITO A TRENTO – sobborgo CADINE - Via di Coltura, 130 - p.m. / sub 49 della p.ed. 285/2 C.C.
L'unità ha una superficie totale di mq. 132 così ripartita: al piano terra vano principale di mq. 51, ripostiglio e servizi di mq. 15; al piano interrato magazzino di mq. 66.
Classificazione energetica: F – EPgl = 71,16 kWh/m3 anno
importo base d'asta: 429,00 euro
scadenza presentazione offerte: Mercoledì, 9 Aprile, 2014 – ore 12:00
data della gara: Giovedì, 10 Aprile, 2014 – ore 10:40

BANDO DI ASTA PUBBLICA PER LA LOCAZIONE DELL'IMMOBILE SITO A RIVA DEL GARDA – Piazzetta San Rocco, 12 - p.m. 14 sub 9 della p.ed. 28 C.C.
L'unità ha una superficie totale di mq. 73 così ripartita: vano principale di mq. 60, ripostiglio di mq. 4, anti WC e due servizi igienici. I servizi sono sbarrierati nei movimenti.
Classificazione energetica: G – EPgl = 298,12 kWh/m3 anno
importo base d'asta: 726,00 euro
scadenza presentazione offerte: Mercoledì, 9 Aprile, 2014 – ore 12:00
data della gara: Giovedì, 10 Aprile, 2014 – ore 10:20
Cosa bisogna fare per partecipare?
Coloro che sono interessati all'affitto di un locale ad uso commerciale sono invitati a partecipare alla gara presentando offerta esclusivamente in aumento sul canone base stabilito (importo a base d'asta). Per partecipare alla gara il concorrente deve far pervenire la propria offerta e la documentazione ad essa allegata entro e non oltre la data e l'ora riportate nei singoli bandi di asta pubblica.
La documentazione necessaria è disponibile nella pagina delle Aste pubbliche del sito web: http://www.itea.tn.it/immobiliare/aste_pubbliche
Per maggiori informazioni: Settore Utenti - Ufficio Back Office (tel. 0461/803292 | fax 0461/803123; e-mail: localicommerciali@itea.tn.it).
(an) -

()