Ufficio Stampa della Provincia autonoma di Trento
Piazza Dante 15, 38122 Trento
Tel. 0461 494614 - Fax 0461 494615
uff.stampa@provincia.tn.it

COMUNICATO n. 2691 del 16/12/2016

Stamani è stata presentata la Guida Casa 2017 della Federazione italiana Mediatori Agenti d'Affari (Fimaa)

Daldoss: "Gli incentivi della Provincia hanno contribuito alla ripresa del mercato edilizio"

L'assessore provinciale all'urbanistica e all'edilizia abitativa Carlo Daldoss ha partecipato stamani alla presentazione della Guida Casa 2017 della Federazione italiana mediatori agenti d'affari (Fimaa), tracciando un bilancio delle misure decise dalla Provincia a sostegno al settore edilizio e in particolare modo della ristrutturazione e riqualificazione energetica di abitazioni e condomini: "Nel 2016 abbiamo investito a favore dei cittadini oltre 8 milioni di euro. L'investimento pubblico ha generato un indotto di oltre 160 milioni di euro per il mercato edilizio. I contributi riconosciuti per la ristrutturazione e la riqualificazione energetica di case e condomini, assieme alle detrazioni statali, sono state misure concrete e sostenibili, che permetteranno di ottenere risultati ancora migliori nel 2017 e negli anni a venire".

Il dati presentati stamani da Fimaa evidenziano una ripresa, seppur differenziata tra le diverse aree, del mercato immobiliare in Trentino. Il trend rappresenta il miglior auspicio per il 2017: il prossimo anno tutte le misure delle Provincia autonoma di Trento saranno confermate con alcune modifiche migliorative.

"Il 2017 - spiega l'assessore provinciale all'urbanistica e all'edilizia abitativa, Carlo Daldoss - sarà un anno in cui capitalizzeremo i risultati dei diversi incentivi relativi alle ristrutturazioni e risparmio energetico, a partire da quelli statali (per i quali è prevista una proroga degli incentivi per i condomini fino al 2021 con detrazioni maggiorate e una proroga per il 2017 con riferimento alle singole unità immobiliari) e quelli provinciali, con il finanziamento degli interessi sui mutui accesi sia dai privati che per i condomini.

Credo che queste iniziative rispondano a bisogni reali di cittadini e imprese, e sono una grande opportunità anche per migliorare il nostro territorio e ambiente.

Inoltre, questo tipo di incentivi, riconosciuti su interventi realmente realizzati, daranno slancio al settore edilizio che in questi anni ha risentito in modo particolare della crisi, creando lavoro per le imprese locali".

L'assessore ha anche annunciato le misure della Provincia per il 2017: "La legge finanziaria, che approveremo la settimana prossima, confermerà tutte queste misure con alcune novità, tra le quali la possibilità di cedere i benefici fiscali da parte delle persone che non hanno reddito sufficiente per usufruire delle detrazioni fiscali.

"Guardo con fiducia - ha continuato Daldoss – al 2017. Ci sono tutte le condizioni, anche per il settore edilizio, di mettere alle spalle questi anni difficili e guardare al futuro con fiducia".

(pff)