

Ufficio Stampa della Provincia autonoma di Trento

Piazza Dante 15, 38122 Trento

Tel. 0461 494614 - Fax 0461 494615

uff.stampa@provincia.tn.it

COMUNICATO n. 1685 del 04/06/2026

Le visite agli appartamenti sono fissate per i giorni 10 e 17 giugno, dalle ore 17 alle ore 19

Co-residenza di Aldeno: porte aperte per visitare gli appartamenti in locazione

Itea Spa ha pubblicato un nuovo avviso di locazione a canone concordato per l'assegnazione di 7 alloggi presso la Co-residenza di Aldeno, con scadenza 25 giugno 2026 (ore 12.00). Per l'occasione, sono stati previsti due appuntamenti di "porte aperte" che permetteranno alle famiglie interessate di visitare la struttura e scoprire da vicino questa realtà. Ad accogliere i visitatori saranno presenti il Vicepresidente di Itea Spa, Salvatore Ghirardini, i funzionari della Società referenti del progetto, i rappresentanti del Comune di Aldeno e della cooperativa Kaleidoscopio, a cui è affidato il servizio di tutoraggio. Per partecipare alle visite è richiesta la prenotazione contattando l'Ufficio Locazioni di Itea.

Nel pomeriggio del 10 e del 17 giugno il complesso della Co-residenza di Aldeno, in via Martignoni aprirà le porte a quei nuclei familiari potenzialmente interessati a vivere l'esperienza della Co-residenza, grazie alla pubblicazione del nuovo bando di locazione di n. 7 alloggi pubblicato da Itea Spa e con scadenza il 25 giugno 2026.

Nato nel 2015 grazie all'impegno sinergico di Provincia, Itea e Comune, il progetto pilota della Co-residenza di Aldeno punta a sperimentare un modello alternativo di abitare, basato sulla convivenza tra diverse generazioni (famiglie giovani e anziani autosufficienti). All'interno del complesso, gli appartamenti privati sono affiancati da spazi e servizi comuni pensati per favorire la socializzazione, il mutuo aiuto e la condivisione della vita quotidiana.

Proprio in virtù della specificità del progetto, la definizione della graduatoria non seguirà esclusivamente i parametri economici. Fermo restando il possesso dei requisiti di residenza e di reddito (ICEF), i punteggi saranno integrati dalla valutazione del "curriculum sociale" dei richiedenti. Saranno così valorizzati i nuclei familiari che dimostreranno una concreta sensibilità o esperienze pregresse nel mondo del volontariato, dell'associazionismo e dell'assistenza.

I 7 alloggi in locazione (dislocati nei civici n. 18, 20, 22, 24 e 36 di via Martignoni) sono così composti: n. 1 appartamento è dotato di tre stanze da letto, n. 3 appartamenti hanno una stanza da letto e n. 3 appartamenti hanno due stanze da letto. Le classi energetiche delle unità immobiliari variano dalla classe C+ alla classe B, le superfici degli alloggi vanno da un minimo di 59 mq a un massimo di 100 mq circa. Tutti gli alloggi sono dotati di un posto auto coperto. Il canone mensile varia da un minimo di 341 euro ad un massimo di 484 euro circa, a cui vanno aggiunti l'acconto spese mensile e l'Iva.

L'avviso completo e il modulo per presentare la domanda per la locazione di uno degli immobili sono pubblicati all'albo e sul sito di Itea Spa all'indirizzo:

<https://www.itea.tn.it/Immobiliare/Itea-affitta/Locazione-a-canone-concordato/Avviso-per-la-locazione-di-7-a>

Scadenza bando:

Il termine per presentare la domanda è fissato per il giorno 25 giugno 2026, entro le ore 12.00.

Come iscriversi a “porte aperte” e prenotare la visita degli appartamenti:

Per le iscrizioni alle giornate aperte, in programma nei giorni mercoledì 10 e 17 giugno, dalle ore 17.00 alle ore 19.00, basta prenotarsi ai numeri 0461 803 135 – 258 - 125 dell’Ufficio Locazioni di Itea Spa o inviare una mail a contratti@itea.tn.it

Info e documentazione utile:

www.itea.tn.it

(mdr)