

**Ufficio Stampa della Provincia autonoma di Trento**

Piazza Dante 15, 38122 Trento

Tel. 0461 494614 - Fax 0461 494615

uff.stampa@provincia.tn.it

**COMUNICATO n. 1262 del 12/05/2026**

**Al via anche una nuova iniziativa nella Comunità Valsugana e Tesino**

## **Promozione del coliving, approvati i criteri**

**Si rinnova l'impegno della Giunta provinciale sul fronte del coliving. Nell'ultima seduta, su proposta dell'assessore alle politiche per la casa Simone Marchiori, sono stati approvati i criteri e le modalità per la promozione dei progetti sul territorio trentino e, contestualmente, lo schema di accordo di programma per l'attuazione di un'iniziativa nella Comunità Valsugana e Tesino, finalizzata alla valorizzazione del patrimonio abitativo non utilizzato e al contrasto dello spopolamento.**

**“Negli ultimi anni queste iniziative hanno dimostrato di saper coniugare la risposta al bisogno abitativo con il rafforzamento della coesione sociale nei territori in cui sono state avviate, grazie anche al coinvolgimento attivo dei beneficiari nella vita della comunità e alla valorizzazione del patrimonio pubblico inutilizzato – sottolinea l'assessore Marchiori –. Per questo riteniamo importante dare continuità a queste progettualità, che si inseriscono in un percorso di rinnovamento delle politiche abitative, affiancando agli strumenti tradizionali misure innovative e promuovendo modelli sostenibili in cui i cittadini sono parte attiva nella costruzione del proprio benessere abitativo”.**

I progetti di coliving sono rivolti a nuclei familiari disponibili a intraprendere un percorso di vita comunitaria, contribuendo attivamente alla costruzione di reti sociali, solidarietà e welfare territoriale. La delibera definisce i criteri attuativi, individuando destinatari, requisiti per l'accesso e modalità di assegnazione degli alloggi. L'obiettivo è favorire l'accesso alla casa, con particolare attenzione alla cosiddetta “fascia grigia” – giovani, lavoratori e anziani – che, pur disponendo di un reddito, incontra crescenti difficoltà nel mercato della locazione, e sostenere il ripopolamento delle aree periferiche. Tra i requisiti principali per l'accesso: maggiore età del richiedente; cittadinanza italiana, europea o possesso di idoneo titolo di soggiorno; presenza nel nucleo familiare di almeno un componente con reddito da lavoro o da pensione.

Parallelamente, la Giunta ha approvato lo schema di accordo per l'attuazione di un progetto di coliving nel territorio della Comunità Valsugana e Tesino, con l'obiettivo di affrontare le criticità abitative nelle aree montane a rischio abbandono.

L'iniziativa prevede la messa a disposizione di 8 alloggi di proprietà del Comune di Cinte Tesino, che saranno assegnati tramite bando pubblico e concessi in locazione a canone agevolato. Il progetto consente di recuperare immobili attualmente inutilizzati, contrastandone il degrado e restituendoli alla comunità. Per l'adeguamento e la sistemazione degli alloggi è prevista un impegno dell'Amministrazione provinciale pari a 427.500 euro.

All'accordo di programma partecipano la Provincia autonoma di Trento, il Comune di Cinte Tesino, la Comunità Valsugana e Tesino, ITEA S.p.A. e la Fondazione Franco Demarchi.

(sr)