

**Ufficio Stampa della Provincia autonoma di Trento**

Piazza Dante 15, 38122 Trento

Tel. 0461 494614 - Fax 0461 494615

uff.stampa@provincia.tn.it

**COMUNICATO n. 1074 del 23/04/2026**

**Presentato oggi il percorso promosso dall'assessorato provinciale alle politiche per la casa in collaborazione con REbuild**

## **“Orizzonti dell’abitare in Trentino”, al via il laboratorio per costruire la nuova politica della casa**

**La casa come priorità strategica per il futuro del Trentino e come terreno su cui costruire nuove risposte, capaci di coniugare sostenibilità, inclusione e attenzione alle specificità del territorio. Nasce con questo obiettivo “Orizzonti dell’abitare in Trentino”, il laboratorio promosso dall’assessorato provinciale alle politiche per la casa, che punta a definire un percorso partecipato per individuare nuovi modelli di risposta al bisogno abitativo e contribuire alla futura legge provinciale sulla casa. “Negli ultimi anni molto è stato fatto per dare risposta alla domanda di abitazione in Trentino – ha spiegato l’assessore provinciale alle politiche per la casa, Simone Marchiori –. Abbiamo affrontato l’emergenza con interventi che hanno iniziato a fornire risposte concrete. Ora però è necessario andare oltre: queste azioni devono diventare strutturali e devono essere accompagnate dalla capacità di guardare ad altre esperienze, anche internazionali, per individuare modelli che possano essere adattati alla nostra realtà”.**

L’iniziativa è stata presentata oggi in conferenza stampa nella Sala Belli del Palazzo della Provincia dall’assessore alle politiche per la casa **Simone Marchiori**, insieme al professor **Ezio Micelli**, EU Housing Advisory Board, presidente del Comitato Scientifico di REbuild e Professore ordinario dello IUAV, e alla direttrice generale di Riva del Garda Fierecongressi **Alessandra Albarelli**.

Marchiori ha sottolineato come il tema della casa rappresenti oggi una priorità a livello europeo, nazionale e locale e come il Trentino, anche grazie alla collaborazione con REbuild, voglia giocare d’anticipo per costruire una propria via trentina alle politiche abitative. “L’Autonomia non può permettersi di applicare misure standard – ha aggiunto – ma deve saper costruire risposte adeguate alle caratteristiche del territorio, considerando il Trentino nella sua interezza e differenziando gli strumenti in base ai bisogni delle diverse comunità”.

L’obiettivo dunque è fare del Trentino un vero e proprio laboratorio sul fronte dell’abitare, capace di mettere a sistema il patrimonio di competenze presenti sul territorio e di aprirsi al confronto con esperienze nazionali ed europee. Il percorso, che partirà i prossimi 12 e 13 maggio all'interno di REbuild, per proseguire nei mesi successivi con alcuni incontri territoriali - non punta soltanto a raccogliere istanze e buone pratiche, ma ad attivare uno spazio stabile di confronto e progettazione, in cui il sistema trentino nel suo complesso possa contribuire alla definizione di politiche innovative per la casa.

Su questo scenario si è soffermato anche il professor **Ezio Micelli**, che ha approfondito i principali trend in atto e le sfide che il sistema abitativo è chiamato ad affrontare.

“L’emergenza europea dell’abitare è legata a diversi fattori: divario tra costi e redditi, profondi mutamenti demografici, nuovi stili di vita, competitività dei territori e quadri normativi complessi, per iniziare. Tutto ciò richiede il superamento di interventi episodici e la messa in campo di politiche strutturali, capaci di

tenere insieme sostenibilità, accessibilità e qualità. Solo un approccio che integri politiche, regole, finanza e costruzioni con i bisogni della società può offrire una risposta sistemica. In questo quadro, il valore di un laboratorio come quello trentino sta nella capacità di favorire la collaborazione tra pubblico e privato, mettendo attorno allo stesso tavolo istituzioni, operatori e comunità e creando le condizioni per soluzioni più efficaci, fino a fare del territorio un possibile punto di riferimento per tutti”.

L’iniziativa da un lato dovrà contribuire e accompagnare la revisione della normativa e dei regolamenti legati all’abitare, dall’altro l’intenzione è quella di farla diventare una piattaforma permanente sul tema della casa in Trentino, uno spazio in cui alimentare il dibattito e costruire insieme le migliori soluzioni per rispondere al bisogno di casa delle comunità trentine. Un approccio che valorizza la tradizione di autonomia e la capacità di collaborazione tra pubblico e privato che caratterizzano il Trentino, con l’ambizione di renderlo un territorio pilota anche a livello nazionale.

Ad affiancare la Provincia in questo percorso sarà REbuild, autorevole appuntamento di riferimento nazionale sui temi dell’innovazione nel comparto immobiliare e della rigenerazione del territorio, chiamato a mettere a disposizione competenze, relazioni e occasioni di confronto utili a costruire una nuova visione delle politiche abitative in Trentino.

“Siamo orgogliosi che il modello di innovazione sostenibile promosso da REbuild diventi oggi lo strumento operativo con cui la Provincia autonoma di Trento disegna il futuro delle sue politiche abitative - ha dichiarato la Direttrice Generale di Riva del Garda Fierecongressi, **Alessandra Albarelli**. - La nostra mission è quella di far dialogare i protagonisti della filiera per trasformare le visioni in azioni concrete: con questo percorso-laboratorio, portiamo l’esperienza della nostra community direttamente nel cuore della nuova programmazione legislativa, rendendo il nostro territorio un esempio nazionale di housing remix e rigenerazione sociale”.

La programmazione dell’evento, a Riva del Garda i prossimi 12 e 13 maggio al Centro Congressi, sarà affiancata da momenti di confronto dedicati ad alcune realtà nazionali ed europee particolarmente significative sul fronte delle politiche abitative, con l’obiettivo di favorire contaminazioni positive e nuove prospettive di intervento.

In allegato il programma dell’evento, disponibile anche sul sito <https://rebuilditalia.it/it/programma>

**In allegato le slide presentate durante la conferenza stampa**

Scarica [qui](#) immagini e interviste

**L'intervista all'assessore Simone Marchiori**

<https://www.youtube.com/watch?v=zg8efXQtWuk>

**L'intervista al prof. Ezio Micelli**

<https://www.youtube.com/watch?v=k2YebIBfDaE>

**L'intervista ad Alessandra Albarelli, direttrice generale di Riva del Garda Fiere Congressi**

<https://www.youtube.com/watch?v=0miDPQ0xRPE>

**Le immagini**

[https://www.youtube.com/watch?v=MoYw8\\_iubRE](https://www.youtube.com/watch?v=MoYw8_iubRE)

(sr)