

Ufficio Stampa della Provincia autonoma di Trento

Piazza Dante 15, 38122 Trento

Tel. 0461 494614 - Fax 0461 494615

uff.stampa@provincia.tn.it

COMUNICATO n. 999 del 17/04/2026

Approvato il finanziamento di oltre 1,2 milioni di euro per un intervento strategico che coniuga cultura, socialità e turismo nel cuore della Val di Non.

Sanzeno: via libera al restauro di Casa de Gentili e delle piazze storiche

La Giunta provinciale, su proposta del presidente Maurizio Fugatti, ha approvato l'ammissione a finanziamento e la contestuale concessione del contributo per l'importo di 1.220.487,25 euro destinato al Comune di Sanzeno. L'intervento, denominato "Restauro e rigenerazione dell'area di Casa de Gentili, con interventi sull'edificio e su Piazza della Fontana, Piazza dei Busi e su altri spazi pubblici contigui", punta a restituire alla comunità e ai visitatori un centro identitario profondamente rinnovato. "Con questo intervento non ci limitiamo a finanziare il restauro di uno storico palazzo, ma investiamo nella rigenerazione di un intero comparto urbano che rappresenta il cuore identitario di Sanzeno – ha commentato Maurizio Fugatti - Casa de Gentili e le piazze circostanti sono spazi dove la cultura incontra la socialità e il turismo; riqualificarli significa rafforzare l'attrattività dell'Alta Val di Non e, allo stesso tempo, migliorare la sicurezza e la qualità della vita dei residenti, restituendo alla comunità luoghi di aggregazione moderni e funzionali."

Il Progetto: Cultura, Socialità e Sicurezza

L'opera si inserisce nel "Fondo per lo sviluppo locale" e mira a valorizzare in modo organico sia lo storico palazzo di Casa de Gentili che gli spazi pubblici circostanti, considerati una naturale estensione dell'edificio. Le principali direttrici dell'intervento includono:

- **Casa de Gentili:** Restauro delle facciate e dei prospetti del Palazzo, recupero della muratura perimetrale e un nuovo allestimento al piano terra dedicato alla valorizzazione del territorio, dove troverà spazio anche il punto informativo turistico.
- **Piazza della Fontana:** Riqualificazione completa con il restauro e il riposizionamento della fontana in una zona più centrale e protetta dal traffico veicolare.
- **Piazza dei Busi:** Creazione di nuove aree verdi e percorsi pedonali per migliorare la sicurezza e la vivibilità di quella che rappresenta la "porta d'accesso" all'Alta Valle di Non.

Dettagli Finanziari e Tempistiche

L'investimento complessivo ammesso ammonta a 1.284.723,42 euro. Il contributo provinciale coprirà il 95% della spesa (pari a 1.220.487,25 euro), con un impegno di spesa ripartito in rate decennali a partire dall'esercizio finanziario 2028 fino al 2037.

Il Comune di Sanzeno dovrà rispettare i seguenti termini per la realizzazione dell'opera: avviare i lavori entro due anni dall'approvazione del provvedimento e la rendicontazione finale entro cinque anni.

(dc)