

**Ufficio Stampa della Provincia autonoma di Trento**

Piazza Dante 15, 38122 Trento

Tel. 0461 494614 - Fax 0461 494615

uff.stampa@provincia.tn.it

**COMUNICATO n. 3609 del 20/12/2024**

**Trento, nasce il nuovo polo per gli uffici della Soprintendenza ai beni culturali accanto alla Villa romana di Orfeo**

## **Ex Provveditorato di via Santa Margherita, gara da 1,8 milioni per la riqualificazione**

**L'Agenda provinciale per gli appalti e i contratti ha pubblicato la gara con procedura ad invito per i lavori di riqualificazione funzionale ed energetica dell'ex Provveditorato agli studi di via Santa Margherita a Trento, accanto allo spazio archeologico sotterraneo della Villa romana di Orfeo. "L'obiettivo è la rivisitazione dell'immobile per destinarlo come nuovo polo destinato a uffici e strutture, in particolare per quanto riguarda alcune unità della Soprintendenza per i beni e le attività culturali. Una scelta che va nella direzione di favorire un miglioramento complessivo del patrimonio immobiliare dell'Amministrazione, garantendo allo stesso tempo dotazioni moderne e funzionali per tutte le attività delle strutture", come spiega il presidente Maurizio Fugatti. In via Santa Margherita è quindi previsto l'arrivo di alcuni uffici funzionali ad un'aggregazione di varie unità in capo alla Soprintendenza. "Una decisione coerente - precisa la vicepresidente e assessore alla cultura Francesca Gerosa - con la valorizzazione delle attività della Soprintendenza per la tutela, promozione e impulso alla fruizione del patrimonio culturale provinciale, ma anche con la riqualificazione del complesso che ospita la Villa romana di Orfeo. Un sito della Tridentum sotterranea recentemente riaperto al pubblico come ulteriore proposta che arricchisce l'offerta della rete culturale presente in tutto il Trentino".**

L'intervento, su progetto curato dal Servizio Opere civili della Provincia, prevede la manutenzione straordinaria dell'edificio costruito nell'anno 1961 su progetto dell'ingegner Luciano Perini. I lavori sono finalizzati alla riqualificazione energetica dell'intero edificio, al ripristino delle facciate esterne e alla rivisitazione degli spazi interni al fine di realizzare uffici e aule.

Di seguito alcuni dati: il progetto prevede la realizzazione di 6 depositi, 3 aule, 26 uffici, su una superficie di intervento di 1.840 metri quadri, per un volume dell'edificio di 6.000 metri cubi.

Importo dei lavori in appalto: 1.763.366,95 euro Iva esclusa

Durata prevista per il completamento dei lavori: 12 mesi

Data prevista di inizio lavori: 2025

La scadenza delle offerte da parte delle imprese invitate è il 5 febbraio 2025 alle 12. Il giorno seguente, 6 febbraio 2025, alle 9, la prima seduta di gara.

(sv)