

**Ufficio Stampa della Provincia autonoma di Trento**

Piazza Dante 15, 38122 Trento

Tel. 0461 494614 - Fax 0461 494615

uff.stampa@provincia.tn.it

**COMUNICATO n. 820 del 17/04/2024**

**Taglio del nastro ieri per la consegna degli appartamenti realizzati in quattro palazzine dalla cooperativa "Abitare Aldeno".**

## **Ad Aldeno per 29 famiglie la casa è un sogno realizzato**

**Là dove c'era il vecchio magazzino della Soa (ora Sft) ad Aldeno sorgono ora quattro palazzine costruite in classe A+ che esaudiscono il sogno della casa di 29 nuclei familiari. Un progetto di riqualificazione ambizioso portato a termine per i soci di Coop Casa, facendoli risparmiare circa il 20% rispetto ai prezzi di mercato. Tra le nuove famiglie molte giovani coppie, che hanno potuto realizzare i propri sogni costruendo la casa in cooperativa.**

**Ieri pomeriggio l'inaugurazione, cui hanno partecipato i soci della cooperativa Abitare Aldeno, il presidente e il direttore del consorzio CoopCasa, l'assessore provinciale alle politiche per la casa, il sindaco, il direttore generale della Federazione Trentina della Cooperazione e i vertici di Sft.**

**L'assessore provinciale alle politiche per la casa ha evidenziato che si tratta di un progetto di rigenerazione urbana. Dove prima c'era un magazzino, adesso ci sono delle abitazioni: è una comunità che si rigenera senza consumare del suolo. In un periodo in cui il problema della casa è particolarmente sentito, è una risposta alle famiglie, in gran parte giovani, affinché possano realizzare attraverso la cooperativa e con il sostegno della Provincia il loro sogno di vita ad un prezzo calmierato. La Provincia dunque si conferma al fianco di progetti che stanno dalla parte dell'ambiente, ma anche delle giovani coppie.**

La casa in cooperativa, come ha ricordato il direttore della Federazione, consente di trovare una soluzione abitativa di qualità a prezzi ragionevoli. Oggi comprare casa sul libero mercato è oggettivamente molto complicato, per questo la Provincia autonoma sostiene la cooperazione di abitazione, perché rappresenta una risposta per tante famiglie che avrebbero difficoltà a comprare la prima casa.

Le 29 abitazioni vanno dai 50 ai 100 metri quadrati calpestabili. Due anni di lavori, ed infine la realizzazione del proprio sogno. La mutualità della cooperativa edilizia è un percorso di costruzione che parte dalla responsabilità dei soci, come ha sottolineato il direttore di CoopCasa, che permette di realizzare l'alloggio a costi inferiori del 20% rispetto ai prezzi di mercato. Per ogni abitazione significa un risparmio da 50 a 70mila euro, a cui si aggiunge il contributo provinciale da 30 a 50mila euro.

In chiusura è stato dato il benvenuto da parte del Comune, con l'augurio che la comunità di Aldeno sappia soddisfare le aspettative delle famiglie e sia possibile condividere assieme un'idea di futuro.

(us)