Ufficio Stampa della Provincia autonoma di Trento
Piazza Dante 15, 38122 Trento
Tel. 0461 494614 - Fax 0461 494615
uff.stampa@provincia.tn.it

COMUNICATO n. 620 del 18/03/2015

Nello stand Trentino tre giorni di incontri di alto livello con investitori internazionali, sviluppatori e operatori specializzati

BILANCIO POSITIVO PER IL TRENTINO AL MIPIM DI CANNES

Una moderata ripresa del mercato immobiliare internazionale e un clima di maggiore e crescente fiducia verso il futuro del settore. Con questo dato di fondo si è conclusa il 13 marzo l'edizione 2015 di MIPIM, la più importante esposizione in Europa dedicata all'industria del Real Estate. In significativa crescita i numeri della manifestazione con 93 paesi rappresentati, 4500 investitori registrati e oltre 22.000 presenze con un incremento dei delegati specie dall'area europea, dal Nord America e dalla Turchia. La ripresa del settore è confermata da una analisi realizzata per conto di MIPIM da Cushman & Wakefield: il settore dell'immobiliare dovrebbe registrare una crescita nel 2015 pari all'11% guidata dagli USA e dall'Europa. L'Italia si è presentata alla XXVI edizione di MIPIM in un ampio Padiglione promosso da ICE e Ministero dello Sviluppo Economico con la presenza in un'area integrata del Trentino, del Piemonte, della Toscana, delle Marche e di ANCE. Molto visitati gli stand regionali del padiglione con una buona affluenza del selezionatissimo pubblico ed un interesse diffuso mostrato sia per strutture esistenti e immobili a reddito, quanto per aree mix used in via di sviluppo.-

Per il Trentino la presenza alla più grande piattaforma internazionale del real estate ha rappresentato l'occasione per instaurare selezionate relazioni e instaurare nuove collaborazioni – grazie ad un programma di incontri B2B specificamente organizzato per la delegazione trentina - nonché per confrontarsi con i progetti di sviluppo di maggiore rilievo internazionale e promuovere la propria offerta immobiliare pubblica e privata, raccolta in un book di opportunità di investimento realizzato da Patrimonio del Trentino e Trentino Sviluppo, a seguito di un bando lanciato nei mesi scorsi. Promettenti i primi follow up dell'evento con la raccolta di alcune manifestazioni di interesse per i progetti presentati.
Particolarmente partecipata da operatori specializzati, giornalisti e decisori istituzionali è stato l'appuntamento clou del padiglione Italia: il workshop "Italian Real Estate: a wealth of opportunities" alla quale hanno partecipato tra gli altri il vice ninistro per lo sviluppo economico Carlo Calenda, il presidente dell'Agenzia per il Commercio Estero Riccardo Monti, il sindaco Piero Fassino e l'assessore alle infrastrutture e ambiente della Provincia autonoma di Trento Mauro Gilmozzi.
Al Trentino è stato chiesto sia di presentare i propri progetti principali, che di raccontare la "green way" alle politiche di settore. "I vincoli, gli oggettivi problemi e le esigenze connesse alla salvaguardia dello straordinario patrimonio ambientale di cui il Trentino è dotato – ha dichiarato Gilmozzi – si sono trasformati nel tempo in un forte stimolo per lo sviluppo di nuovi modi di ideare, produrre e vendere beni e servizi in grado di coniugare innovazione e sostenibilità ambientale. È grazie a queste premesse che il Trentino può oggi vantare un sistema di saperi tecnologici e produttivi di prim'ordine nel campo delle green technologies ed in particolare in quello dell'edilizia sostenibile e del legno, delle energie rinnovabili. La mia presenza a MIPIM oggi vuole testimoniare il sostegno dal governo provinciale a investimenti e operatori internazionali in grado di valorizzare le risorse locali e contaminare sul piano dell'innovazione i progetti strategici di sviluppo territoriali. Siamo evidentemente interessati a operatori che vogliano aderire alle nostra filosofia di fondo, volta a combinare sviluppo economico di qualità, innovazione e sostenibilità ambientale". -

()