

**Ufficio Stampa della Provincia autonoma di Trento**

Piazza Dante 15, 38122 Trento

Tel. 0461 494614 - Fax 0461 494615

uff.stampa@provincia.tn.it

**COMUNICATO n. 3939 del 15/12/2022**

**"12,3 milioni di euro con l'obiettivo di reinserire nel circuito locativo un numero maggiore dei cosiddetti alloggi di risulta", così l'assessore Segnana**

## **Approvato il Piano strategico triennale 2022-2024 di Itea spa**

**Approvato, dalla Giunta provinciale, il Piano strategico 2022-2024 di Itea spa, che riporta in sintesi gli obiettivi, gli investimenti e gli interventi da realizzare nel triennio nei diversi ambiti di azione. "I rapporti fra la Provincia e Itea - spiega l'assessore alla salute, politiche sociali, disabilità e famiglia, Stefania Segnana - sono regolati da un'apposita convenzione, sottoscritta il 1° aprile 2021, che definisce i contenuti, le tempistiche e le modalità di approvazione e aggiornamento del Piano. Con questa deliberazione assegniamo nuove risorse per quasi 17 milioni di euro, dei quali 12,3 sono destinati alle manutenzioni straordinarie e altri interventi edilizi con l'obiettivo sfidante di reinserire nel circuito locativo un numero maggiore dei cosiddetti alloggi di risulta, e oltre 4 milioni di euro quali risorse aggiuntive per la realizzazione degli interventi finanziati dal Fondo complementare al PNRR a seguito dei rincari delle materie prime e delle lavorazioni intervenute sul mercato nel corso del 2022".**

Come evidenziato dall'assessore Segnana, con le ulteriori risorse si riuscirà a ricavare, nei prossimi tre anni, circa 350 alloggi di risulta all'anno; con questo termine si definiscono infatti tutti gli alloggi man mano lasciati liberi dagli inquilini e che necessitano di interventi di riqualificazione prima di essere successivamente rilocati. Da semplici interventi come la tinteggiatura a opere maggiori come la ristrutturazione dell'intero edificio in cui sono inseriti, elementi che rendono l'attività di recupero e "restituzione" all'utenza più complessa. Alla data del 31 agosto 2022 sul territorio provinciale vi erano 1.028 alloggi di risulta: sebbene si tratti di una cifra in costante aggiornamento, come ricordato dall'assessore provinciale, negli ultimi due anni vi è stato un rallentamento delle attività di manutenzione, legato naturalmente alla pandemia da coronavirus, a cui si sono aggiunti i rincari di energia e materiali.

Nello specifico con il provvedimento adottato dalla Giunta si provvede a:

- assegnare nuove risorse per gli interventi di manutenzione straordinaria ed altri interventi edili per 12.363.588 euro da impegnarsi utilizzando le risorse già disponibili;
- approvare in linea tecnica l'avvio del cantiere in via San Pio X - La Nave utilizzando a copertura parziale dell'intervento le economie derivanti dal Piano Nazionale di Edilizia Abitativa per 1.322.231,09 euro;
- integrare le risorse per gli interventi cofinanziati dal Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza per 4.395.049,95 euro.

(at)