Ufficio Stampa della Provincia autonoma di Trento
Piazza Dante 15, 38122 Trento
Tel. 0461 494614 - Fax 0461 494615
uff.stampa@provincia.tn.it

COMUNICATO n. 453 del 24/02/2012

Definiti dalla Giunta i criteri e le modalità di utilizzo degli appartamenti ricavati nella ex Cantina sociale di Aldeno

PRONTI GLI ALLOGGI DEL PRIMO "CONDOMINIO MULTIGENERAZIONALE" ITEA

Mettere in gioco la multigenerazionalità e la solidarietà tra generazioni, attraverso un progetto di gestione sociale al quale sono chiamate a partecipare, vivendo in un complesso residenziale, un gruppo di famiglie: è questa la "coresidenza", cuore di un progetto sperimentale nell'ambito dell'edilizia abitativa pubblica al quale hanno dato vita la Provincia autonoma di Trento, Itea Spa e Comune di Aldeno mettendo a disposizione di un gruppo di famiglie selezionate 23 nuovi alloggi realizzati nell'immobile della ex Cantina sociale di Aldeno. Un progetto inedito ed a grande valenza sociale e urbana che prende ora il via dopo l'approvazione, oggi in Giunta provinciale, della delibera firmata dall'assessore alle politiche sociali Ugo Rossi che detta i criteri e le modalità di utilizzo degli alloggi.-

"Il progetto di coresidenzialità multigenerazionale - spiega l'assessore Rossi - è una scommessa e insieme una risposta innovativa con la quale intendiamo dare risposta ad una doppia esigenza: il recupero a fini abitativi di un'area prima utilizzata per altro scopo, e dall'altra sperimentare forme di convivenza abitativa tra le generazioni, vale a dire tra famiglie giovani e famiglie composte da persone anziane autosufficienti o collocate in alloggi assistiti".

Il progetto sperimentale, che nasce dal protocollo d'intesa sottoscritto nel dicembre 1999 da Provincia, Itea e Comune di Aldeno per l'utilizzo a fini abitativi degli immobili, di proprietà comunale, della ex Cantina sociale e del "Castello delle Flecche", avrà la durata di 15 anni ed è rivolto a nuclei familiari, anziani, giovani e famiglie interessate a convivere in un clima di sostegno e di aiuto reciproco.
Le famiglie selezionate a vivere in coresidenza saranno scelte sulla base dei seguenti requisiti: le condizioni economiche della famiglia, il "curriculum sociale" valutato da un'apposita commissione, nominata e presieduta da un rappresentante dal Comune di Aldeno e composta da 5 persone, la residenza della famiglia stessa.
La graduatoria dei nuclei familiari ammissibili alla locazione verrà approvata dalla Giunta comunale di Aldeno.
Itea Spa stipulerà con i nuclei familiari inseriti in graduatoria un contratto di locazione della durata di 5 anni, rinnovabili, in applicazione della L. 431/98. Il contratto prevede il pagamento di un canone di locazione in base ai limiti stabiliti per il canone concordato, così come definiti dagli Accordi territoriali.
Il progetto speciale verrà seguito e monitorato periodicamente da un esperto (tutor), incaricato da Itea Spa, previo parere favorevole del Comune di Aldeno, che curerà gli aspetti socio-relazionali previsti dal progetto e sarà tenuto a seguire le indicazioni contenute nel documento elaborato dalla commissione. -

()