Ufficio Stampa della Provincia autonoma di Trento
Piazza Dante 15, 38122 Trento
Tel. 0461 494614 - Fax 0461 494615
uff.stampa@provincia.tn.it

COMUNICATO n. 500 del 28/02/2012

Pubblicati i bandi per la locazione di tre locali di proprietà di Itea Spa, la scadenza è il 27 marzo

BANDI DI ASTA PUBBLICA PER AFFITTARE SPAZI AD USO COMMERCIALE

Sono situati in via Torre d'Augusto a Trento, in località Furli a Lavis e in viale Dante a Pergine Valsugana, i locali a destinazione commerciale e/o magazzino-deposito che Itea intende mettere all'asta per offrirli in locazione. La scadenza per la presentazione delle domande è fissata per tutti alle ore 12 di martedì 27 marzo 2012. Gli importi dei canoni mensili a base d'asta oscillano da un minimo di 344,00 € a un massimo di 532,00 €.-

L'offerta immobiliare di Itea Spa si riapre alle locazioni di spazi a destinazione commerciale e si compone questa volta di due negozi a Trento e Lavis e un magazzino/deposito a Pergine Valsugana. Si tratta, nello specifico, di due locali ubicati al piano terra e uno al piano interrato con superfici che vanno da un minimo di 48 mq a un massimo di 111 mq. Inoltre, i due negozi sono dotati di impianto di riscaldamento centralizzato, di annessi depositi e/o ripostiglio-disbrigo e servizi igienici. La scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata alle ore 12 di martedì 27 marzo 2012.
L'offerta deve indicare il canone mensile che il concorrente è disposto a corrispondere per l'affitto dell'unità immobiliare. Coloro che sono interessati alla locazione sono invitati a partecipare alla gara presentando offerta esclusivamente in aumento sul canone base mensile ed il canone offerto è inteso al netto di IVA e dell'imposta di registro.

Locale a uso magazzino a Pergine Valsugana
L'immobile è situato al piano interrato dell'edificio di proprietà dell'ITEA S.p.A. in Viale Dante, 238 a Pergine Valsugana.
E' contraddistinto dall'interno 3 ed identificato con il sub 15 della p.ed. 1554 C.C. Perine I.
L'immobile è destinabile ad impiego come magazzino - deposito. L'uso a cui verrà destinato l'immobile dovrà essere lecito in relazione alla consistenza, configurazione e collocamento dell'immobile.
- L'unità è costituita da un unico locale di mq. 111.
Importo base d'asta: in aumento sul canone base stabilito in € 344,00/mese
Scadenza presentazione offerte: ore 12.00 di martedì 27 Marzo 2012

Locale commerciale a Trento
L'immobile è situato al piano terra dell'edificio di proprietà dell'ITEA S.p.A. in Via Torre d'Augusto, 9 a Trento. E' contraddistinto dall'interno 6 ed identificato con la p.m. 6 sub 13 della p.ed. 1027 C.C. Trento.
L'uso a cui verrà destinato l'immobile dovrà essere lecito in relazione alla consistenza, configurazione e collocamento dell'immobile e in base alle vigenti disposizioni in materia e comunque l'attività non dovrà essere rumorosa, molesta o nociva.
L'unità è così costituita:
- mq. 22,74 negozio,
- mq. 17,48 locale pluriuso – deposito
- mq. 7,59 bagno e disbrigo
- per un totale di mq. 48 circa
- impianto di riscaldamento centralizzato
Importo base d'asta: in aumento sul canone base stabilito in 409,00/mese
Scadenza presentazione offerte: ore 12.00 di martedì 27 Marzo 2012

Locale commerciale a Lavis
L'immobile è situato al piano terra dell'edificio di proprietà dell'ITEA S.p.A. in Via Furli, 78 a Lavis.
E' contraddistinto dall'interno 33 ed identificato con la p.m. 33 sub 33 della p.ed. 2032 C.C. Lavis.
L'uso a cui verrà destinato l'immobile dovrà essere lecito in relazione alla consistenza, configurazione e collocamento dell'immobile e in base alle vigenti disposizioni in materia e comunque l'attività non dovrà essere rumorosa, molesta o nociva.
L'unità è così costituita:
- mq.92,45 negozio
- mq. 5,27 ripostiglio
- mq. 7,35 servizi igienici
- per un totale di mq. 105 circa (più cantina di mq. 5,79 nell'interrato)ù
- impianto di riscaldamento centralizzato
Importo base d'asta: in aumento sul canone base stabilito in 532,00/mese
Scadenza presentazione offerte: ore 12.00 di martedì 27 Marzo 2012

Per ulteriori informazioni: http://www.itea.tn.it/immobiliare/aste_pubbliche
Didascalia delle foto, in successione: edificio a Lavis, Pergine e Trento (Foto Archivio Itea Spa)
(an) -

()