Ufficio Stampa della Provincia autonoma di Trento
Piazza Dante 15, 38122 Trento
Tel. 0461 494614 - Fax 0461 494615
uff.stampa@provincia.tn.it

COMUNICATO n. 198 del 25/01/2013

La Giunta provinciale approva la deliberazione che prevede una nuova area destinata ad edilizia abitativa convenzionata

PRG DEL COMUNE DI CLES, SÌ ALLA VARIANTE

La Giunta provinciale ha oggi approvato la deliberazione che dà via libera alla variante al piano regolatore generale del Comune di Cles. Si tratta di una decisione che si richiama ad altra deliberazione della Giunta, la 3016 del 2005 con cui proprio il Comune della Valle di Non è stato individuato tra quelli ad alta tensione abitativa. E con la variante al PRG - adottata dal consiglio comunale nello scorso mese di agosto - il Comune di Cles ha inteso quindi rispondere alle esigenze abitative locali, realizzando interventi complementari a quelli dell'ITEA in materia di edilizia sociale, con una attenzione particolare per i giovani. La variante prevede una nuova area insediativa, posta al margine sud-ovest dell'abitato di Cles, a monte della strada che dal centro di Cles porta alla vicina frazione di Mechel. Si tratta di area assoggettata al piano attuativo per edilizia abitativa convenzionata e destinata alla realizzazione di prima abitazione.-

La variante oggi approvata si configura nella previsione di un piano attuativo (PA28-area per edilizia abitativa convenzionata), destinato alla realizzazione di prima abitazione, come definita dalle norme in materia di edilizia abitativa, con il vincolo che almeno il 30% della capacità edificatoria sia destinata a soggetti in possesso di un Indicatore della Condizione Economica Famigliare (ICEF) non superiore a quello individuato dalla Provincia autonoma di Trento quale limite per l'accesso alle agevolazioni previste in materia di edilizia abitativa agevolata. -

()