



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

POLO OSPEDALIERO E UNIVERSITARIO DEL TRENTINO



*Azienda Provinciale
per i Servizi Sanitari*
Provincia Autonoma di Trento





PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

Dal NOT al POUT cronologia



*Azienda Provinciale
per i Servizi Sanitari
Provincia Autonoma di Trento*

2022 Chiusura NOT (DGP n. 1667/2022)

Chiusura procedimento Nuovo Ospedale del Trentino (NOT) avvio nuovo percorso

2023 nuovo procedimento (Polo Ospedaliero e Universitario del Trentino (POUT))

- struttura integrata per assistenza, didattica e ricerca
- risposta alle criticità emerse con la pandemia
- sostegno alla Scuola di Medicina dell'Università di Trento

1/2023 Nomina Commissario Straordinario (DGP n. 9/2023)

Nomina **Commissario l'avv. Antonio Tita**, con compiti di affidamento e realizzazione del nuovo Polo, anche mediante procedure accelerate (es. appalto integrato)

6/2023 Identificazione Struttura Commissariale (DGP n. 1047/2023)

Individuate struttura commissariale per garantire il coordinamento istituzionale e tecnico per la progettazione e la realizzazione del Polo

- ing. Debora Furlani - Vice Commissario
- dott. Benetollo (dott.ssa Emanuela Zandonà) per l'**APSS**
- prof. dott. Paolo Collini, per l'**Università degli studi di Trento**
- ing. Silvio Fedrizzi, per il **Comune di Trento**



Procedimento fase progettuale (post Codice Contratti 2023)



1. Documenti preliminari (Struttura Commissariale)

- ❖ **QE (Quadro Esigenziale)**: bisogni sanitari, organizzativi e funzionali
 - ❖ **DOCFAP (Documento di Fattibilità delle Alternative Progettuali)**: analisi opzioni, scelta soluzione
 - ❖ **DIP (Documento di Indirizzo alla Progettazione)**: linee guida e vincoli per i progettisti
- Non sono progettazione tecnica, ma atti della Committenza per orientare i progettisti

2. Progettazione PFTE

- ❖ **PFTE (Progetto di Fattibilità Tecnico Economica)**: soluzioni tecniche, spazi e costi **(IN CORSO)**

3. Progettazione ESE + Realizzazione

- ❖ **ESE (Progetto Esecutivo)**: dettagli costruttivi e computi definitivi
- ❖ **REALIZZAZIONE**: costruzione dell'opera



Appalto Integrato



2 fasi progettuali

Attività della Struttura Commissariale nei primi mesi

Redazione di **QE, DOCFAP e DIP** → approvato con Determinazione del Commissario N.9488 del 03/09/2024
Definizione di indirizzi e input progettuali (non dettagli tecnici, che competono ai progettisti)

Riunioni con sanitari effettuate in sede di stesura del Quadro Esigenziale:

n.10 riunioni tematiche periodo maggio – giugno 2024

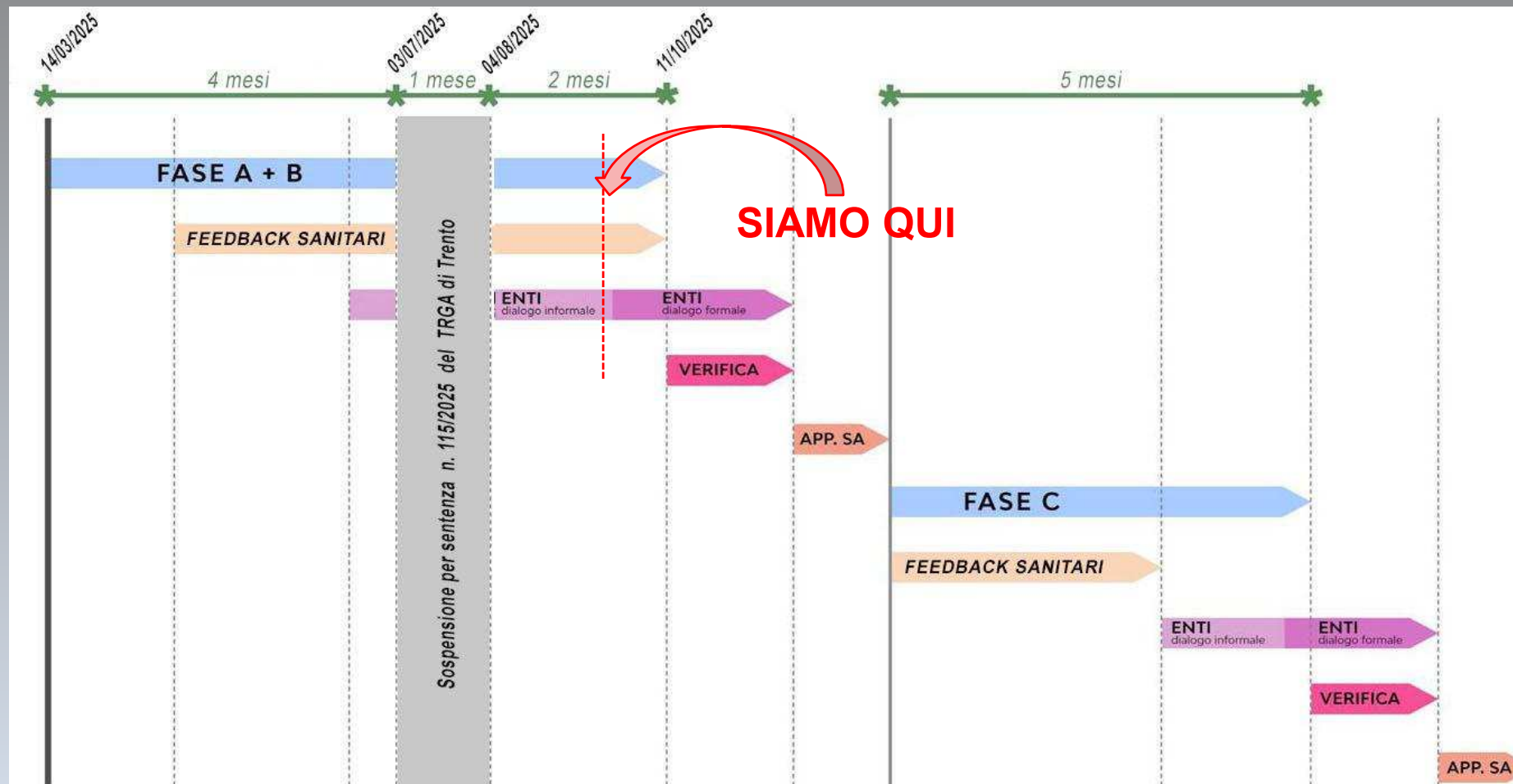
(■ Radiologia/radioterapia/medicina nucleare ■ Laboratori ■ Degenze ■ Area materno-infantile ■ Blocco operatorio ■ Rianimazioni ■ Cardiovascolare ■ Pronto Soccorso ■ Area ambulatoriale e day service ■ Scuola di Medicina)

Approfondimenti successivi tematici con sanitari

n.30 riunioni tematiche di approfondimento focalizzate



Fase progettuale PFTE



**Aggiudicazione gara
PFTE 05/02/2025**

FASE A + B:

*A - Studio urbanistico
infrastrutturazione area
ospedaliera
B - Progetto architettonico con
layout arredi + stima costi*

FASE C:

*PFTE completo con tutti gli
elaborati previsti da leggi e
regolamenti.*



Attività future



Progettazione PFTE partecipata attraverso:

- ❖ Coinvolgimento attivo delle U.O. e dei servizi sanitari
- ❖ Incontri tematici e workshop con le U.O.
- ❖ Coinvolgimento attivo PAT, Comune di Trento e UNITN
- ❖ Tavoli di confronto sanitari con la Struttura Commissariale e i progettisti

Verifica e Validazione PFTE

Gara Appalto Integrato (ESE + Realizzazione)

Progettazione ESE

Verifica e Validazione ESE

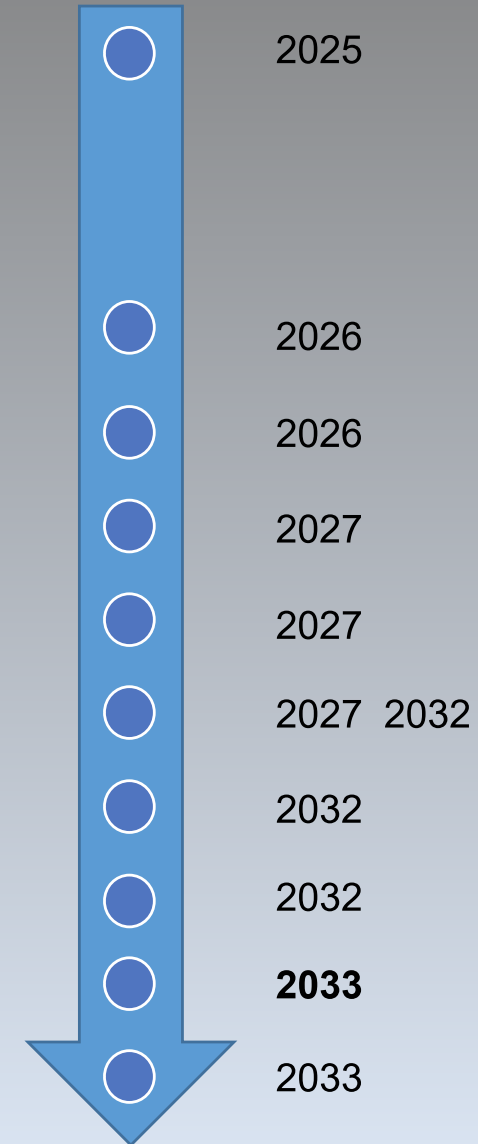
Realizzazione dell'opera

Collaudazioni tecniche, Agibilità e Presa in consegna dell'opera

Montaggio arredi e attrezzaggio

Trasferimento

Collaudo Tecnico-Amministrativo



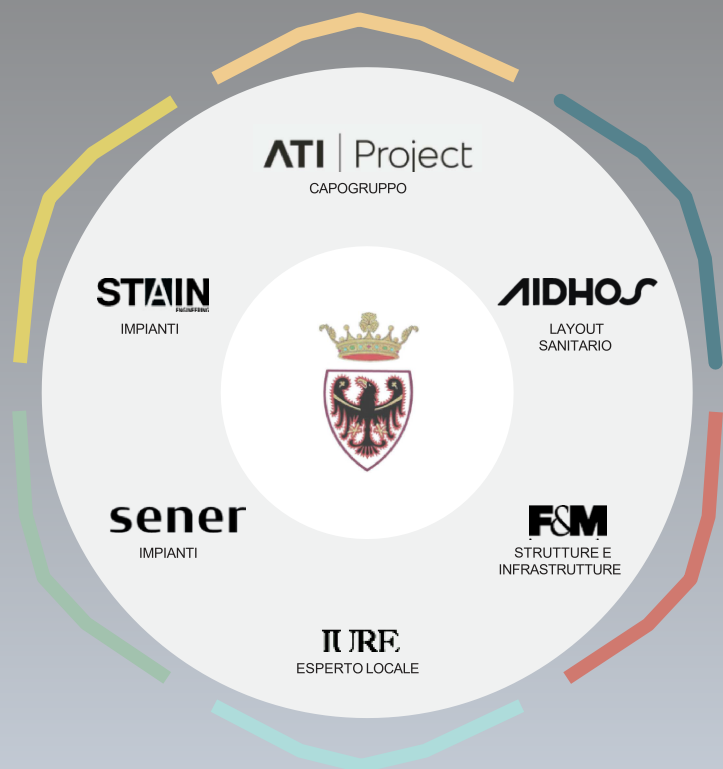


PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

Raggruppamento progettuale



Azienda Provinciale
per i Servizi Sanitari
Provincia Autonoma di Trento



ITALIANE:

ATI | Project

Studio internazionale di architettura e ingegneria, specializzato nella progettazione integrata sostenibile.



Società di ingegneria specializzata in ingegneria civile e infrastrutturale, con esperienza internazionale nella realizzazione di progetti ospedalieri complessi.

EUROPEE:



Studio di architettura spagnolo, riconosciuto a livello mondiale per la comprovata competenza nella progettazione ospedaliera.



Gruppo spagnolo di ingegneria e tecnologia, riconosciuto a livello mondiale per la competenza in progetti complessi nel settore sanitario, nonché aerospaziale, energia, mobilità, infrastrutture.

TRENTINE:



Società di ingegneria con sede a Trento, specializzata in consulenze tecniche, urbanistiche, ingegneristiche e project management.



Società ingegneria nata a Trento, specializzata nella progettazione integrata di impianti con approccio BIM e orientamento all'innovazione tecnologica.



70+

ANNI DI ATTIVITÀ



4500+

PROFESSIONISTI IN
SQUADRA



49+

SEDI INTERNAZIONALI



200+

PROGETTI
OSPEDALIERI



35

GARE PUBBLICHE VINTE
NEGLI ULTIMI 3 ANNI



8+

ANNI DI SVILUPPO
SOFTWARE CUSTOM PER
REVIT (BIM)



11

DIREZIONE LAVORI
STRUTTURE SANITARIE



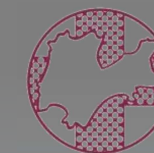
41

PAESI CON PROGETTI
REALIZZATI



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

Principali obiettivi progettuali indicati nel Quadro Esigenziale



Azienda Provinciale
per i Servizi Sanitari
Provincia Autonoma di Trento

PROPORRE PREVISIONI DI ESPANSIONE

capaci di ricucirsi con l'edificio oggetto di progettazione, nel rispetto dei confini dell'area di progetto



CONNESSIONE CON IL POLO UNIVERSITARIO E IL POLO DELLA RICERCA

Pensare un ospedale capace di connettersi funzionalmente al polo universitario e della ricerca



CONNESSIONE CON LA CITTÀ E LA PROVINCIA

Realizzare una struttura che accolga facilmente gli utenti provenienti dalla città e dalla provincia



RAPPORTO CON L'AREA DEL FERSINA

Realizzare una struttura che includa e fortifichi il rapporto con l'area del Fersina



PROGETTO OSPEDALE UNIVERSITARIO DI TRENTO



REQUISITI TECNICI

- Flessibilità
- Espandibilità
- Corpi di fabbrica interconnessi e autonomi
- Green Hospital
- Materiali e tecnologie a basso impatto manutentivo

DEFINIZIONE DI VIABILITÀ E ACCESSI STRATEGICI

Definire la viabilità comunale, provinciale e interna, infrastrutturando l'area con attenzione a CPT e Hospice



VIABILITÀ D'EMERGENZA

Garantire una viabilità d'emergenza il più breve possibile da ogni svincolo comunale e provinciale e alternativa in caso di eventi eccezionali



AREE VERDI E INGRESSI INTEGRATI PER UN AMBIENTE DI BENESSERE SOCIALE

Il progetto integra natura e architettura con spazi verdi e ingressi inclusivi per il benessere di tutti



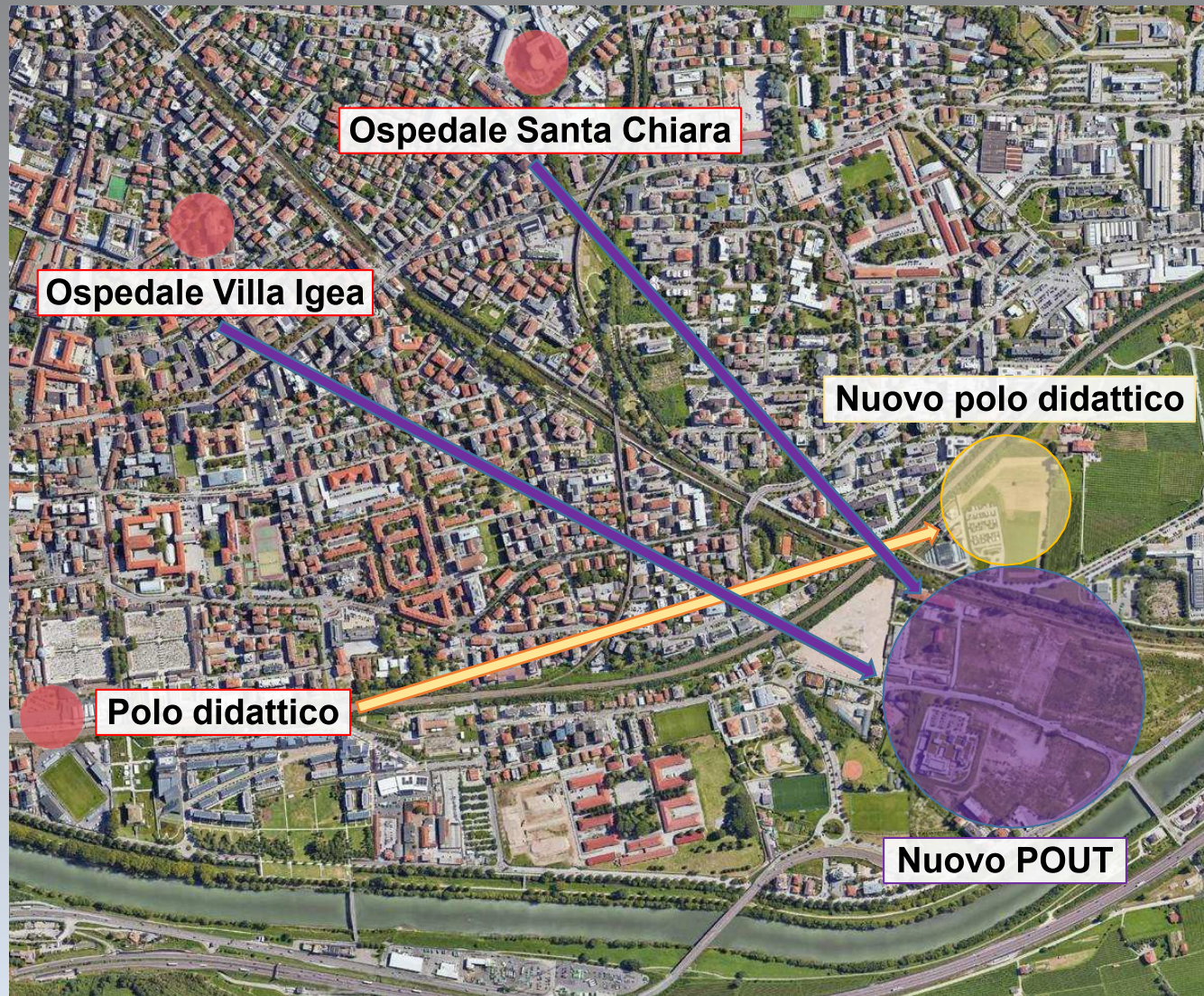
INTEGRAZIONE TRA LE AREE SANITARIE SPECIALISTICHE

Creare un ambito riservato e interconnesso tra le aree oncologiche, il nuovo POUT, la protonterapia e l'Hospice





Strutture da trasferire



Strutture da centralizzare

Ospedale Santa Chiara

- P.O. S.Chiera 107.000 mq
Struttura principale da trasferire
- Altri presidi 12.000 mq
Ex IPAI, Poliambulatorio Crosina Sartori

Ospedale Villa Igea

- P.O. Villa Igea 11.000 mq
Servizi specialistici
- Banca del Sangue 2.000 mq

Polo didattico

- Università delle professioni sanitarie 10÷15.000 mq



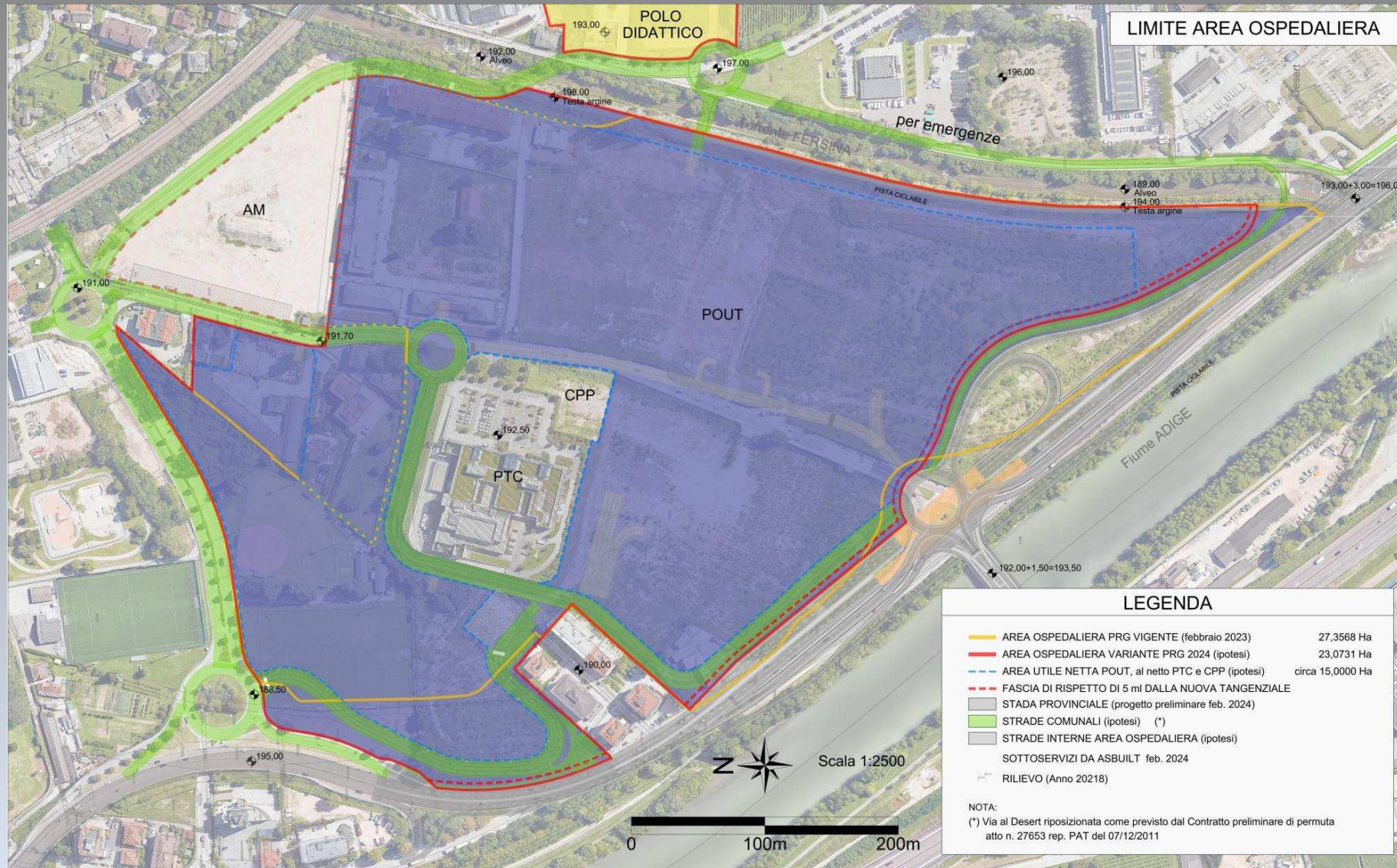
PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

Inquadramento area ospedaliera in via al Desert



Azienda Provinciale
per i Servizi Sanitari
Provincia Autonoma di Trento

Area netta
disponibile
15 ettari





PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

MASTERPLAN

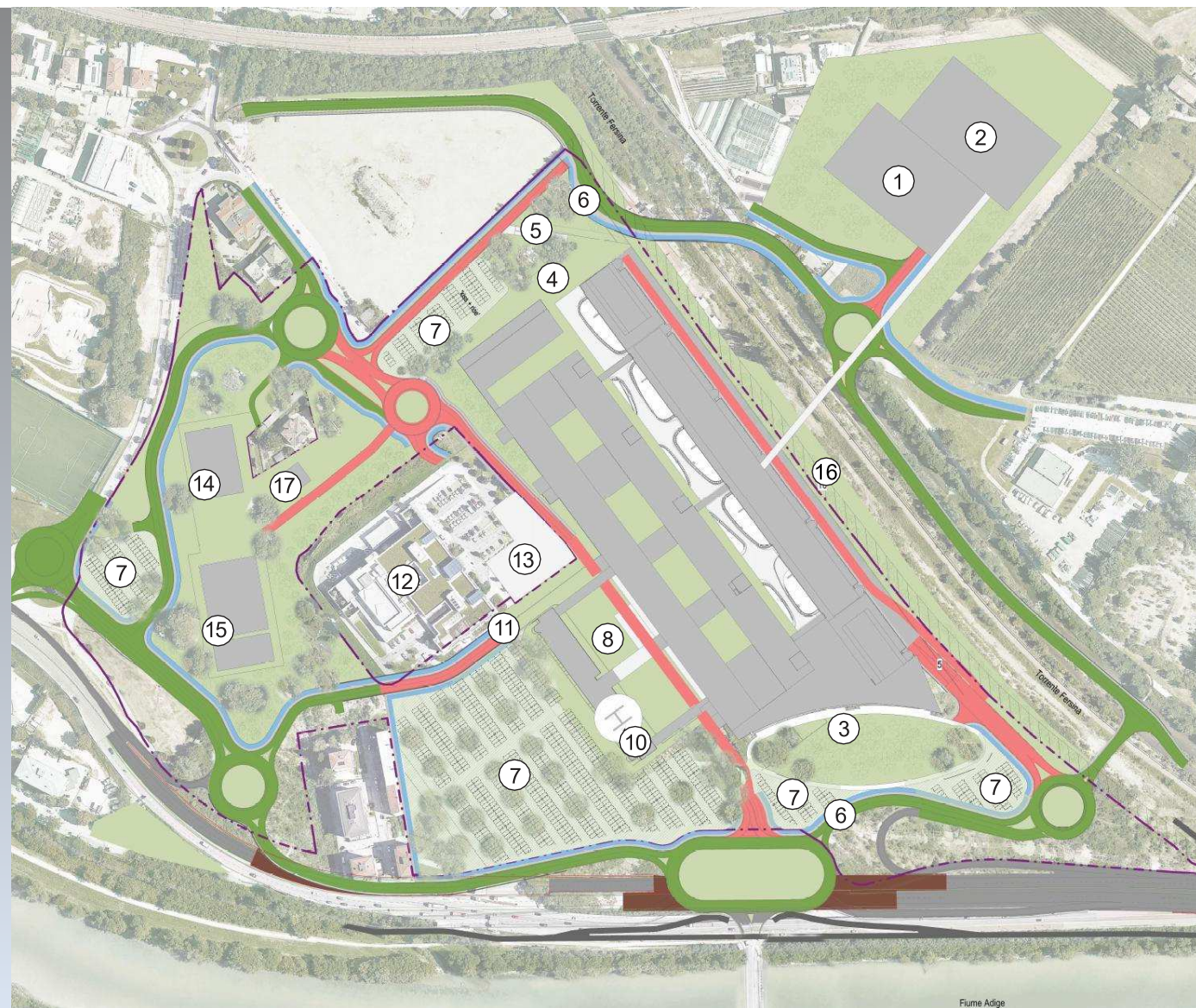


Azienda Provinciale
per i Servizi Sanitari
Provincia Autonoma di Trento

AMBITI FUNZIONALI

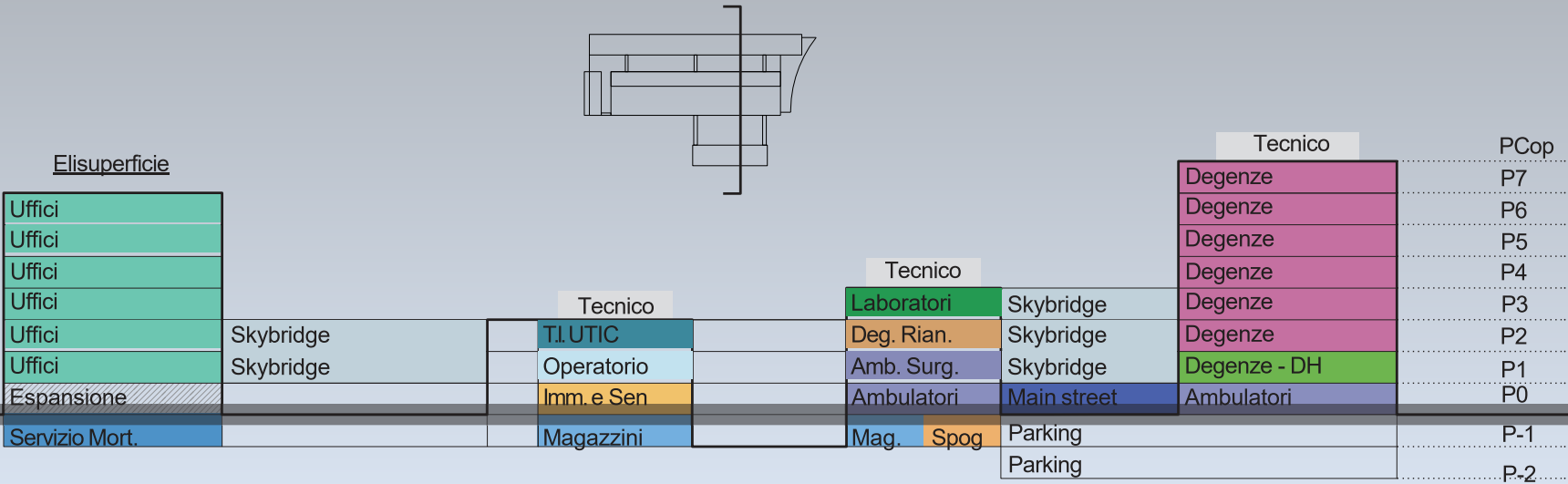
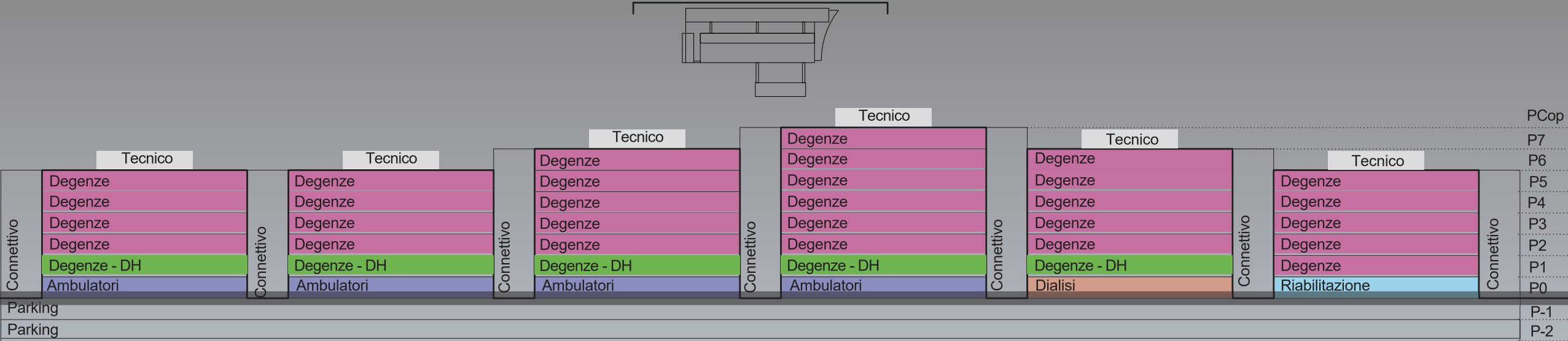
1. Polo della Didattica
2. Futuro Polo della ricerca
3. Ingresso dell'ospedale - Drop-off
4. Ingresso nord - Drop-off
5. Rampe di accesso al parcheggio interrato
6. Fermata bus
7. Parcheggio a raso
8. Parcheggio ambulanze e Drop-off pronto soccorso
9. Camera calda
10. Elisuperficie
11. Rampa di accesso alla logistica e mourage
12. Protonterapia
13. Hospice pediatrico
14. Edificio delle funzioni sanitarie non ospedaliere
15. Centrale tecnologica
16. Parco lineare del Fersina
17. Nido aziendale

- Perimetro area di progetto
- Strada ospedale
- Strada comunale
- Marciapiede
- Ciclabile





PROFILI FUNZIONALI





Quadro sintetico dimensionale



Dimensioni complessive del progetto:

❖ Superficie complessiva:

- ❖ 195.000 m² ospedalieri
- ❖ 61.000 m² aree di carico/ scarico e parcheggi interrati
- ❖ 6.100 m² centrale tecnologica
- ❖ 2.200 m² Edificio funzioni sanitarie non ospedaliere
- ❖ 500 m² Nido aziendale

❖ Dati urbanistici:

- ❖ Volume: 1.000.000 m³ Indice fabbr. 6,6 m³/m²

❖ Parcheggi:

- ❖ In zona Polo Ospedaliero:
1800 posti auto (di cui 1250 interrati e 550 esterni)
- ❖ In zona Polo Didattico:
1200 posti auto (di cui circa **500** afferenti al Polo Ospedaliero)

Pertanto:

- a servizio del Polo Ospedaliero: **2200** posti auto
- a servizio del Polo Didattico: **800** posti auto

Degenze e posti letto

- ❖ Degenze medico-chirurgiche per 548 posti letto (max virtuali **816** posti letto) n.408 camere di cui:
 - n.133 singole
 - n. 140 doppie
 - n. 135 singole filtrate
- ❖ DH/DH per 105 posti letto (max virtuali **140** posti letto) n.70 camere di cui:
 - ❖ n.15 singole
 - ❖ n.35 doppie
 - ❖ n.20 singole filtrate
- ❖ Terapia Intensiva e area critica per **91** posti letto (Patologia neonatale, TIN, UTIC, Stroke Unit, Anestesia e Rianimazione 1 e 2, Anestesia e Rianimazione Neurochirurgica)
- ❖ Letti tecnici per **98** posti letto (Nido, Dialisi, MEU, OBI Adulti, OBI Ostetricia e Ginecologia, OBI Pediatria)

Posti letto totali massimi virtuali: 1.145



Quadro sintetico dimensionale



Sale e attività cliniche

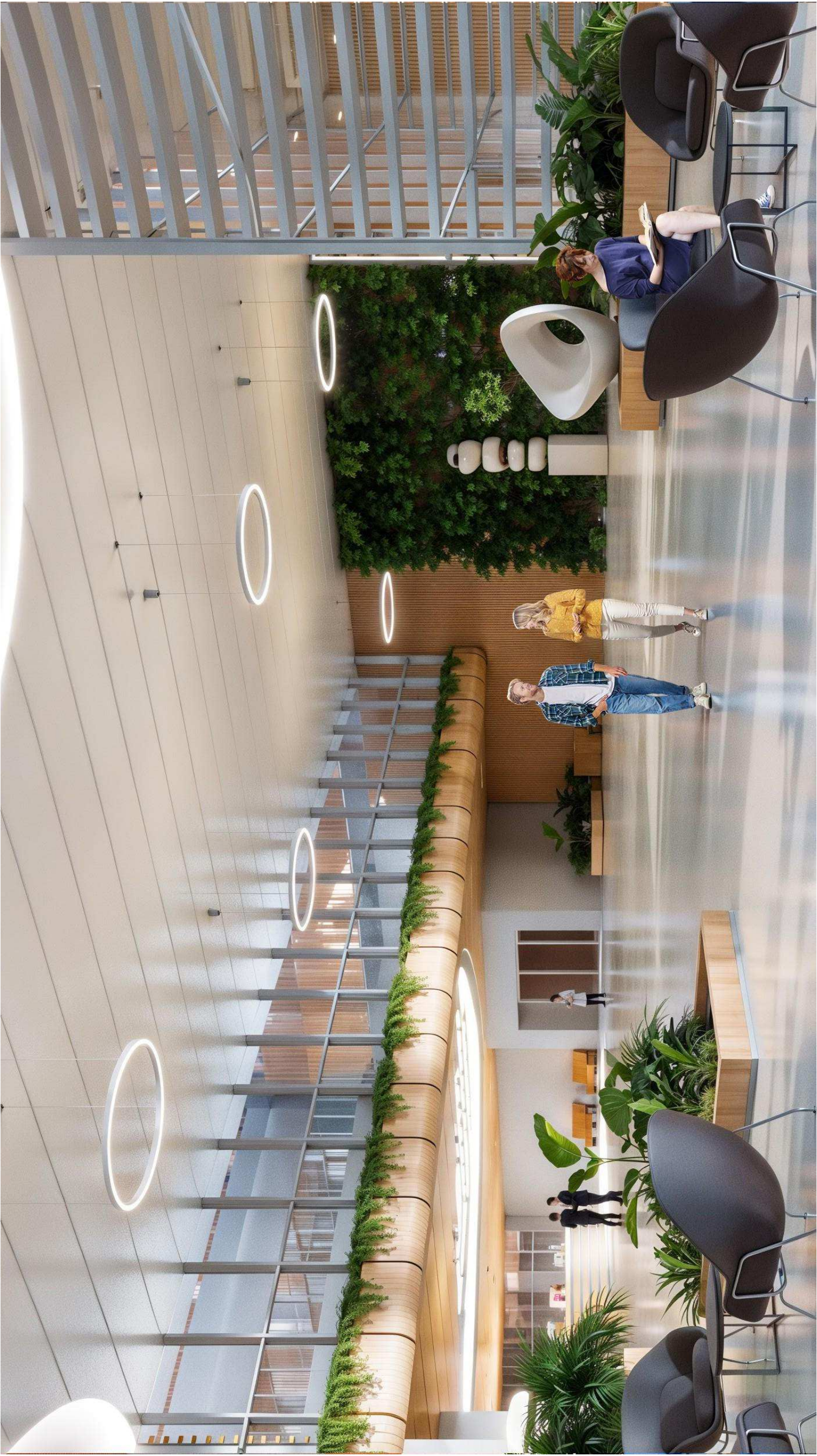
- ❖ Sale operatorie: n.30 di cui:
 - n.19 elezione/urgenza
 - n.2 blocco parto
 - n.8 day surgery
 - n.1 brachiterapia
- ❖ Sale interventistiche: n.7
- ❖ Sale endoscopiche n.11
- ❖ Ambulatori chirurgici: n.10
- ❖ Ambulatori e Riabilitazione: n.210

Grandi tecnologie

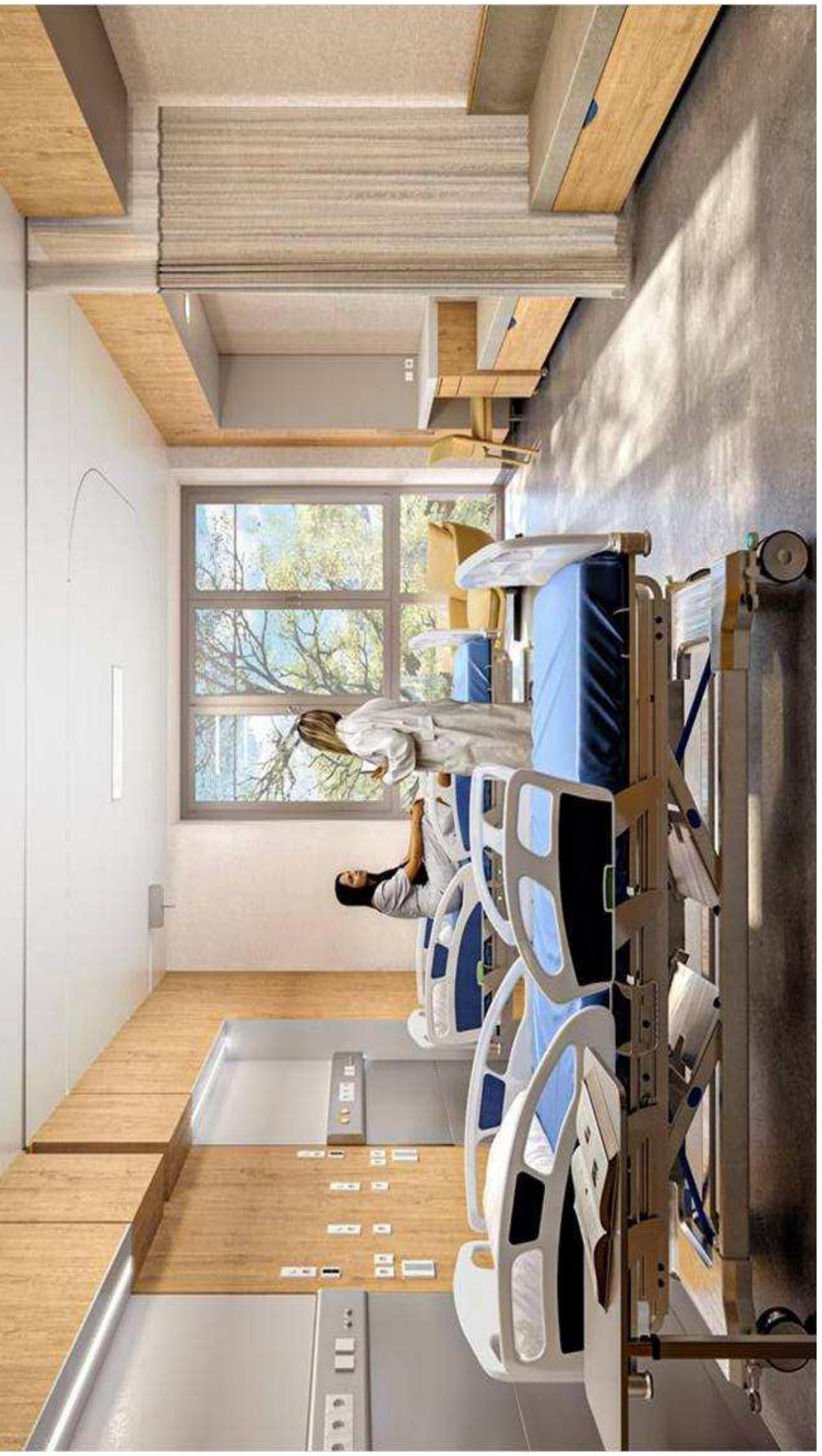
- ❖ 2 RM
- ❖ 3 TAC
- ❖ 5 RX
- ❖ 1 Cone Beam
- ❖ 4 Mammografia
- ❖ 1 Radio farmacia
- ❖ 3 Linac + 1 Linac MR
- ❖ 1 bunker Brachiterapia
- ❖ 2 SPECT CT
- ❖ 2 PET CT
- ❖ 1 PET RM













PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO



*Azienda Provinciale
per i Servizi Sanitari
Provincia Autonoma di Trento*

Grazie a tutti per l'attenzione



Elaborazione presentazione:

Unità di Missione Semplice Polo Ospedaliero Universitario del Trentino