



# Asproflor



## Bonus Verde anno 2018

### CARATTERISTICHE

- Detrazione d'imposta per persone fisiche e condomini
- Detrazione dall'imposta sui redditi (Irpef) del 36%
- Limite massimo agevolabile € 5.000,00 (compreso IVA)
- Importo massimo detraibile € 1.800,00
- Ripartizione della detrazione in 10 anni con quote di pari importo (€ 180,00/anno)
- I condomini beneficiano dell'agevolazione per ogni unità immobiliare (un condominio con 10 appartamenti avrà un limite max agevolabile di € 50.000,00 compreso IVA)
- Se in un condominio un condomino ha una proprietà verde privata ed esiste anche una parte verde condominiale il condomino avrà un limite massimo agevolabile pari ad € 10.000,00 (compreso IVA)
- Il proprietario di più unità immobiliare potrà essere agevolato per ciascuna delle proprietà per l'importo di € 5.000,00 (compreso IVA)

### LAVORI AGEVOLABILI

Sistemazione del verde: Giardini - Giardini Pensili - Terrazzi e Balconi (anche condominiali). Si specifica, relativamente agli interventi riguardanti balconi e terrazzi, che viene ammessa la spesa sostenuta per l'acquisto e la piantagione di alberi, cespugli ed arbustive, con carattere di essenze perenni e permanenti.

1. fornitura e messa a dimora di piante ed arbusti
2. riqualificazione di prati (con esclusione di quelli utilizzati per uso sportivo con fini di lucro)
3. spese per l'installazione o il rifacimento di impianti di irrigazione e realizzazione pozzi
4. lavori e interventi per la trasformazione di un'area incolta in aiuole e giardini
5. recupero del verde di giardini di interesse storico
6. spese di progettazione

### LAVORI NON AGEVOLABILI

Le spese per la manutenzione ordinaria annuale (esempio, potatura siepe, rasatura prato, etc.) sia privati che condominiali, non rientrano tra gli interventi agevolabili. Sono esclusi anche i lavori eseguiti in economia e il semplice acquisto di vasi per il balcone.

### MODALITA' DI PAGAMENTO

Bonifico ordinario, Assegni (bancari e/o postali), Bancomat, Carte di credito.



Sede legale ASPROFLOR: Corso Francia 329 - 10142 Torino  
Sede operativa ASPROFLOR: Via Emilio Gallo 29 - 10034 Chivasso (TO)  
Tel. 011.9131646 - Fax 011.9107734 - e-mail: segreteria@asproflor.it  
Sede operativa COMUNI FIORITI: Via dell'Industria 25 - 28924 Verbania (VB)  
Tel. 0323.30416 - Fax 0323.934335 - e-mail: info@comunifioriti.it  
www.asproflor.it - www.comunifioriti.it

ASPROFLOR UNICO PARTNER ITALIANO DI:

